

第3号様式



統括官	上席管理官	担当者

平成25年8月26日

近畿財務局長 宛

住 所 大阪市淀川区塚本1丁目6番25号地方公共団体名（法人名）学校法人理事長 籠 池 康 博

未利用国有地等の取得等要望について

下記の未利用国有地等について別紙のとおり要望します。

記

1. 財産の所在等

所 在 地： 豊中市野田町1501番

区分・数量： 宅地 8770.43㎡

2. 担当及び連絡先

理事長 籠池康博

TEL 06-6301-2166

携帯

もしくは事務担当

TEL

携帯

項目		内容	添付書類	
1. 財産 の所在等	(1) 所在地	豊中市野田町1501番		
	(2) 地目	宅地		
	(3) 数量	8770, 43㎡		
2. 利用用途		私立小学校用地		
3. 取得 等方 法	(1) 取得等方法	購入(できれば、当初は借地、その後に購入)		
	(2) 取得等時期	平成26年度予定		
	(3) 貸付要望期間	8年間は貸付を受けて、その後に購入したい。		
	(4) 建築物の構造	鉄筋コンクリート・鉄骨造4階建		
4. 取得等希望価格 (定期借地を希望される場合は、希望年額貸付料を記載)				
5. 要望 理由	(1) 事業の 必要性	イ 当該国有地で事業又は施設整備を必要とする理由(代替地の有無)	既設幼稚園の卒業生の進学先として豊中市に所在する当該国有地が適地であるため。	
		(2) 事業の 緊急性	イ 緊急に事業又は施設整備を必要とする理由	なし
	(3) 事業の 実現性	ロ 緊急の度合	なし	
		イ 事業計画の概要	別紙記載	開設概要
		ロ 事業実施スケジュール	別紙記載	スケジュール表
		ハ 事業に必要な法令上の手続の有無等(許認可、補助金の有無等)	大阪府の許可	
		ニ 事業に対する地域住民の意見等	なし	
	(4) 利用計画の 妥当性	ホ 資金計画(予算措置)の状況等 ※	別紙記載	創立予算費・負債償還計画書
		イ 当該施設規模の決定理由	既設幼稚園の卒業生数から規模を決定	
	(5) 整備する施設等 の関係法令上の 整合	ロ 事業又は施設の利用見込 ※	別紙記載	開設概要
		イ 都市計画法		
		ロ 建築基準法	建ぺい率60% 容積率200%	
		ハ 地元協定等	未定	
		ニ 地域の整備計画等		

第3号様式(別紙)利用計画書

項目	内容	添付書類
6. その他		

①

②

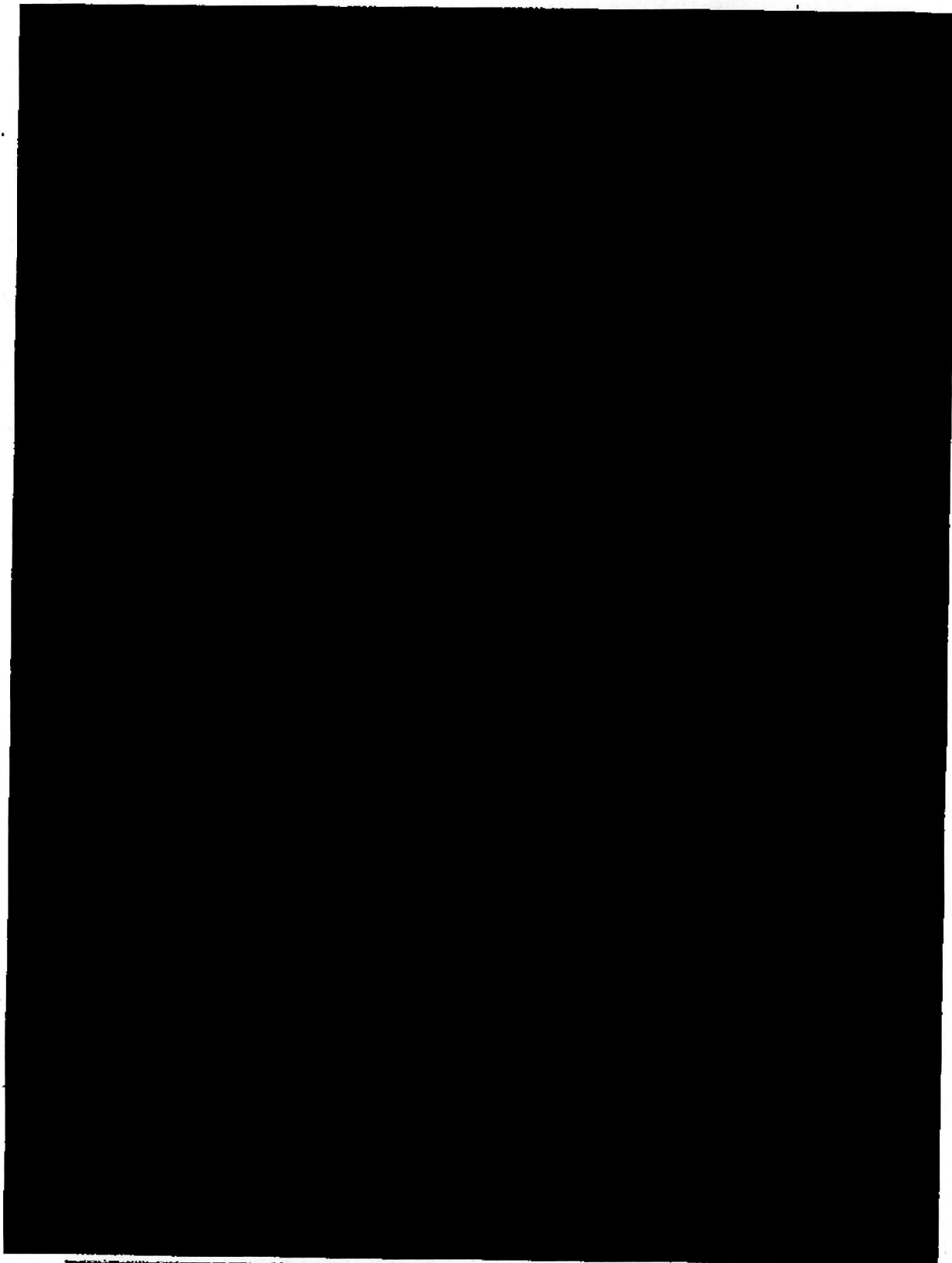
開設概要

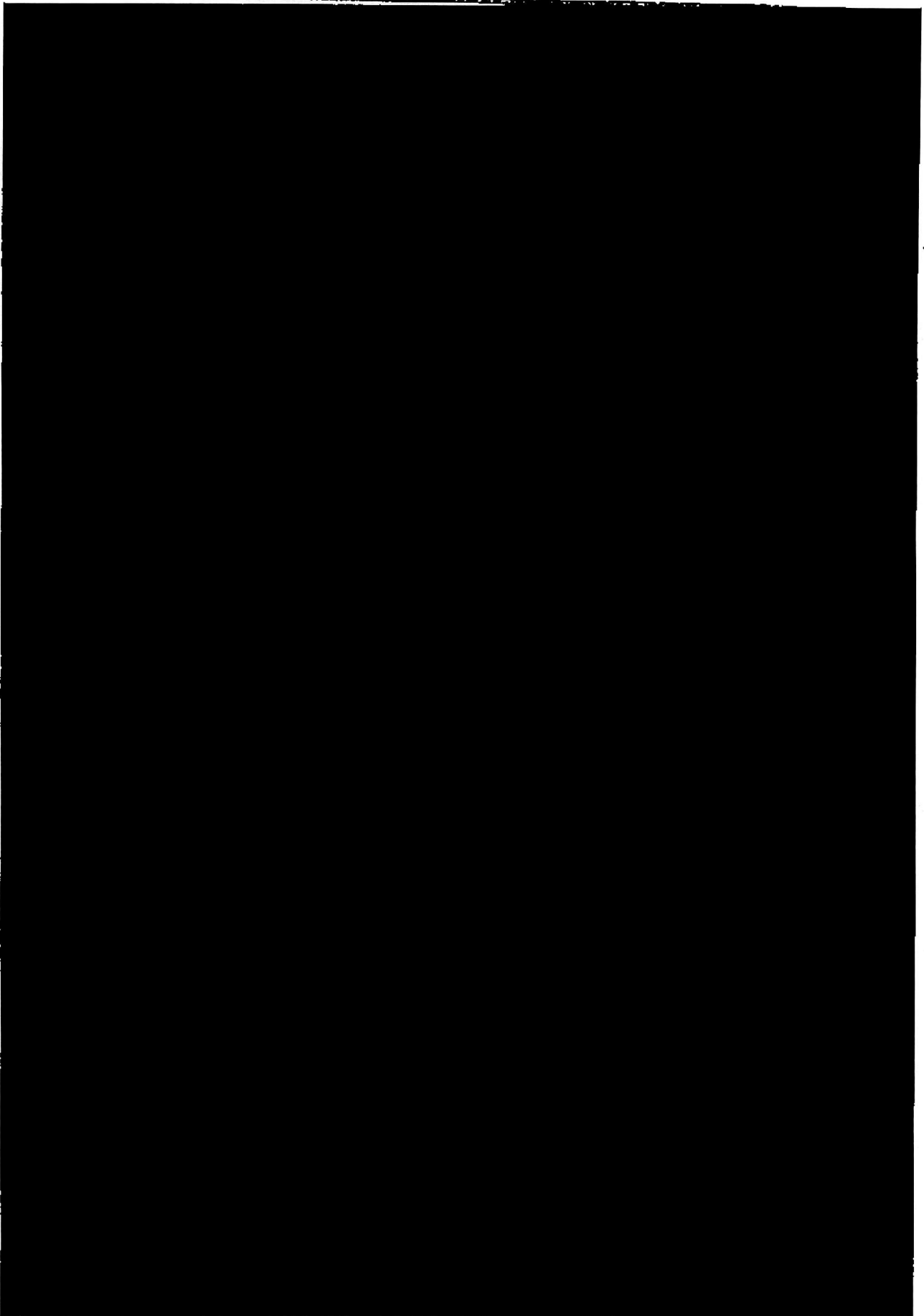
森友学園

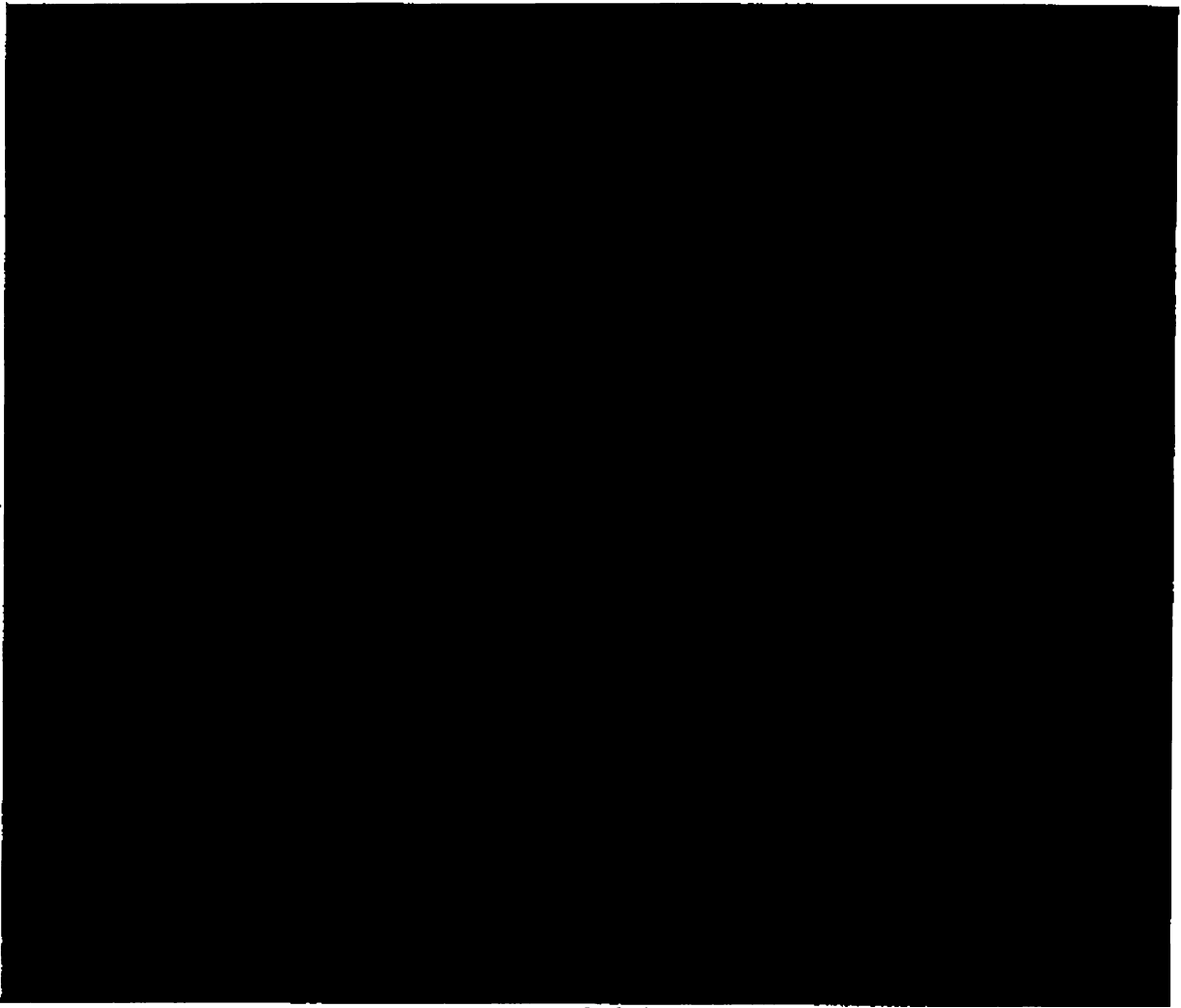
1 .

設置趣意書

設立代表者 龍池 康博







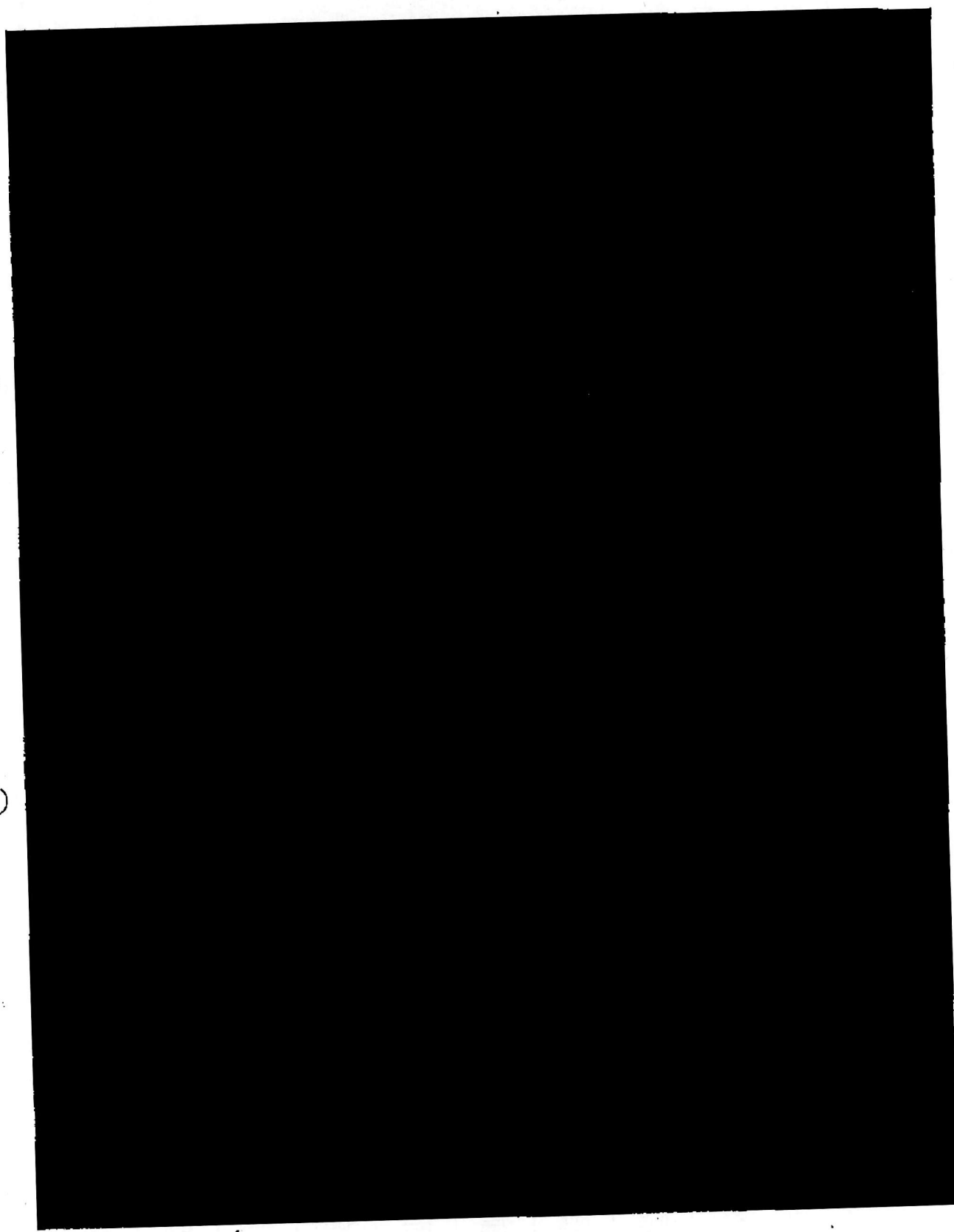
6

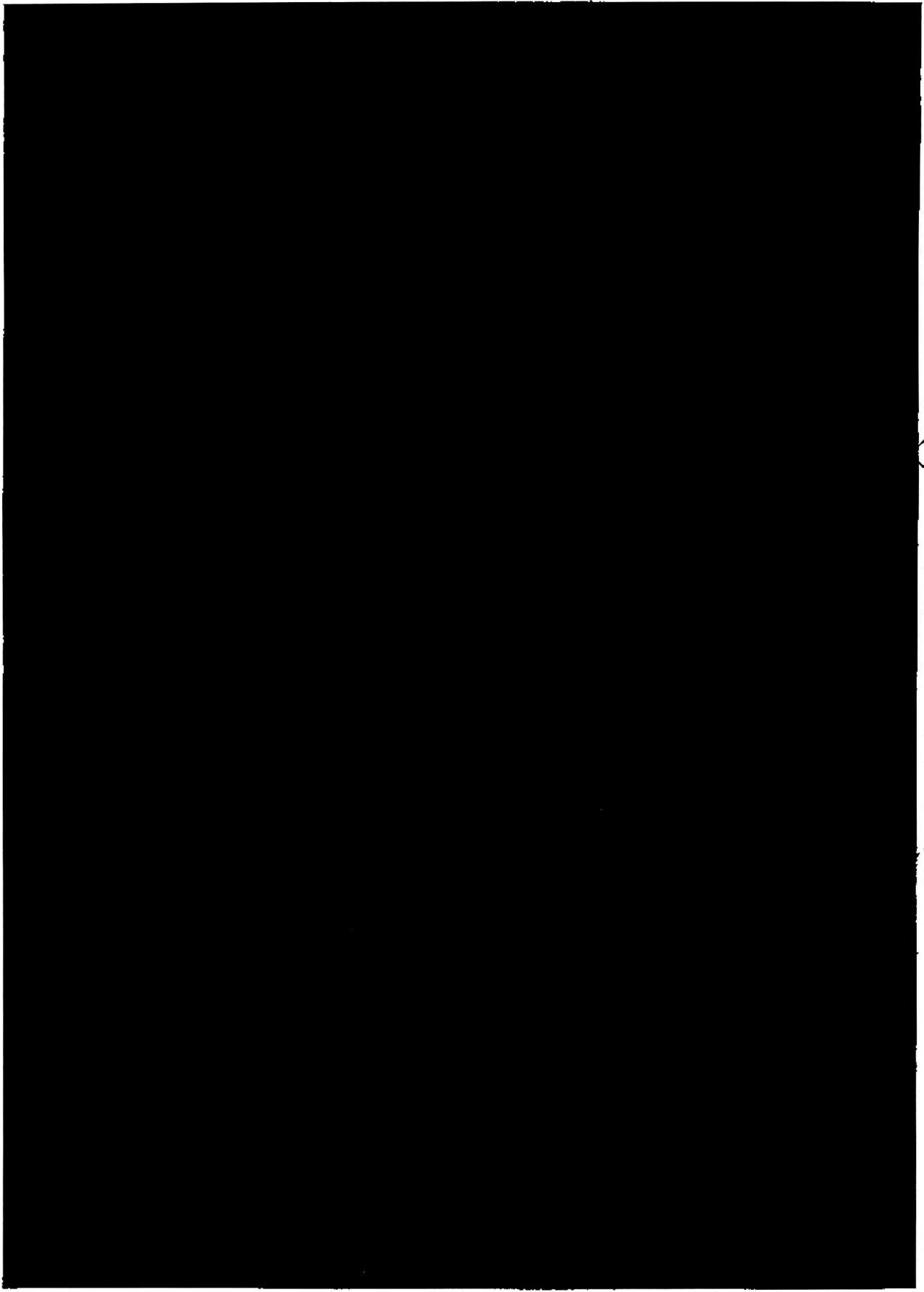
6

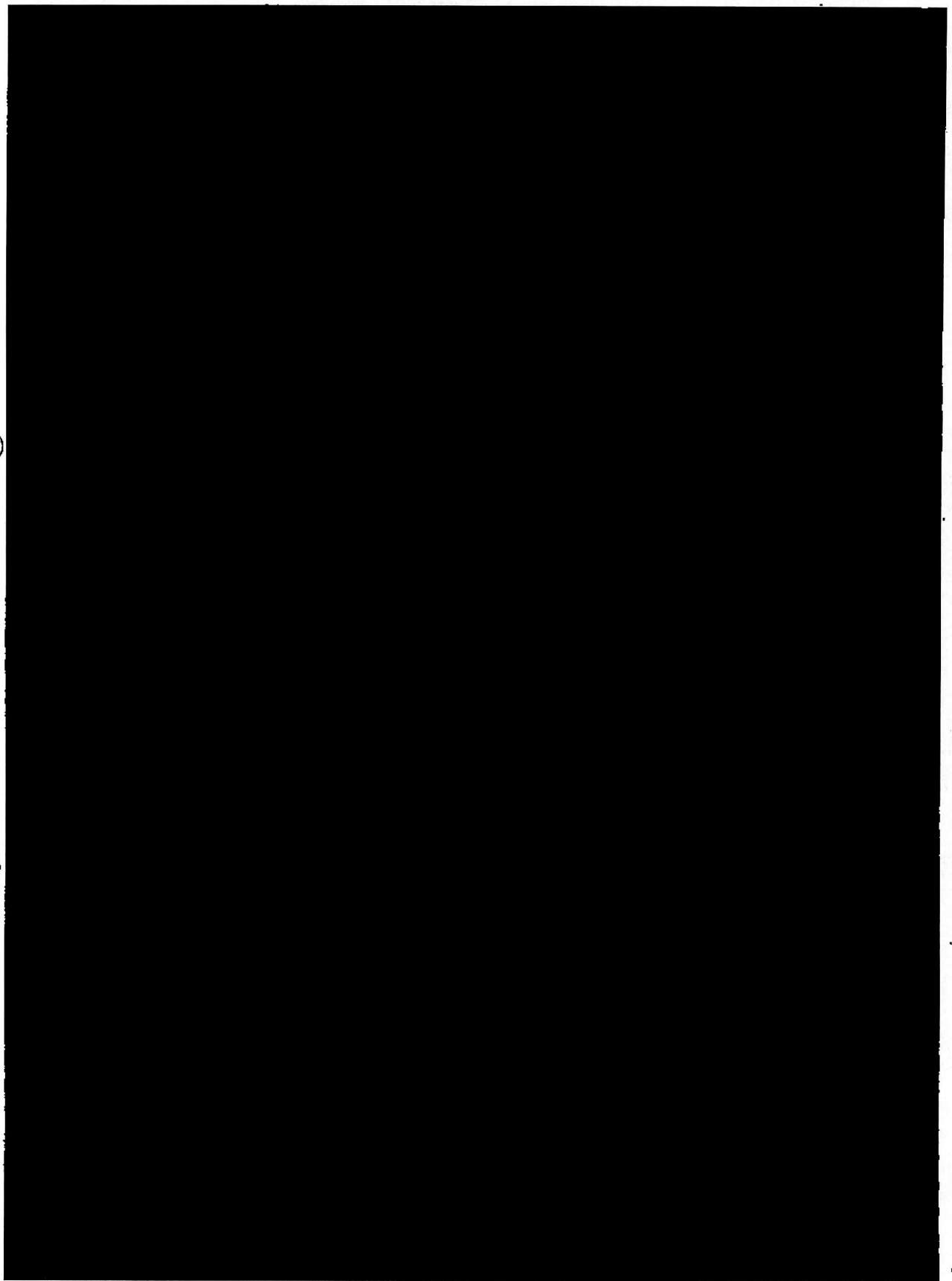
学年 年度	第1年度		第2年度		第3年度		第4年度		第5年度		第6年度	
	学級数	生徒数	学級数	生徒数	学級数	生徒数	学級数	生徒数	学級数	生徒数	学級数	生徒数
平成 28年度												
平成 29年度												
平成 30年度												
平成 31年度												
平成 32年度												
平成 33年度												

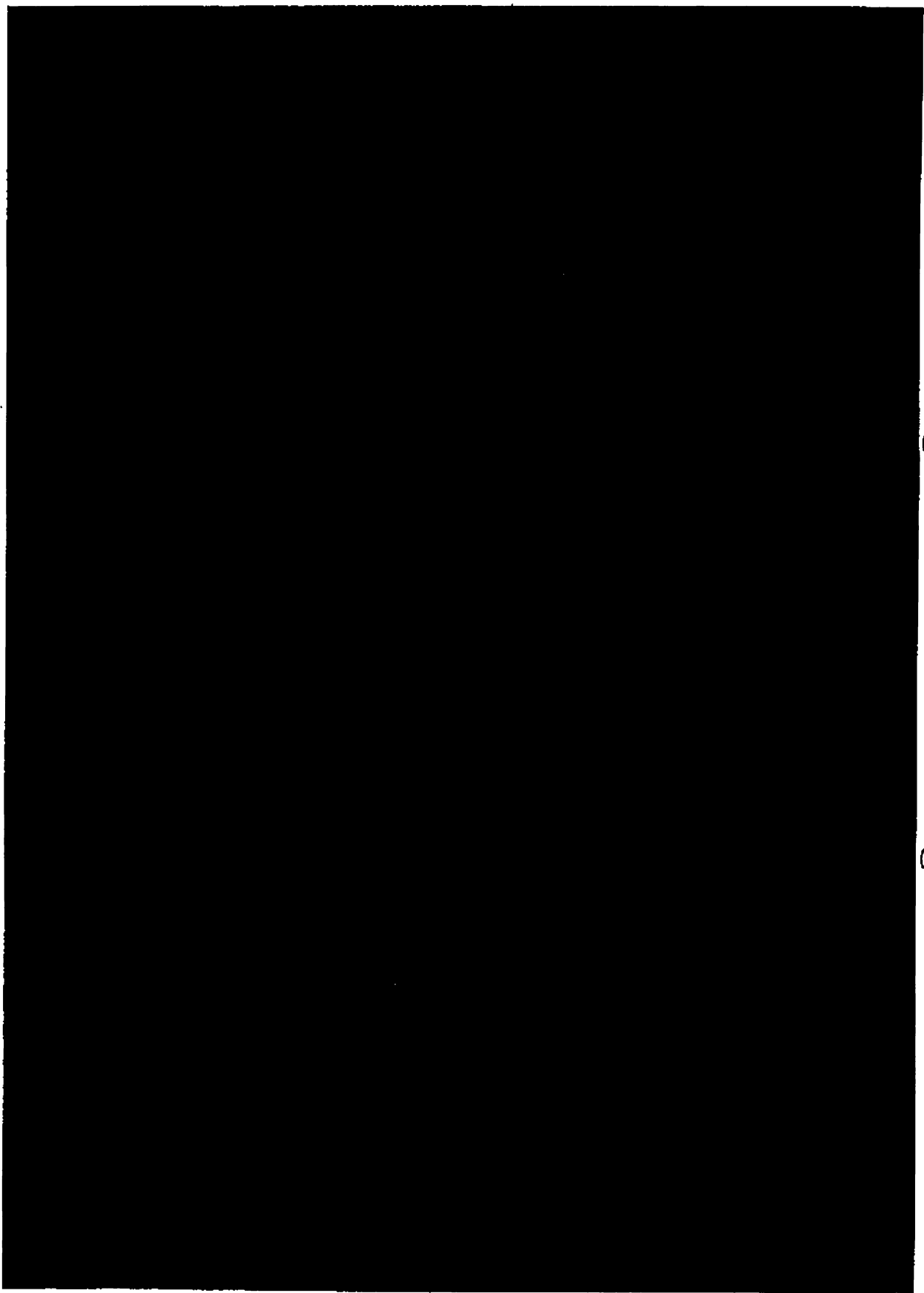
4. 教職員編制表

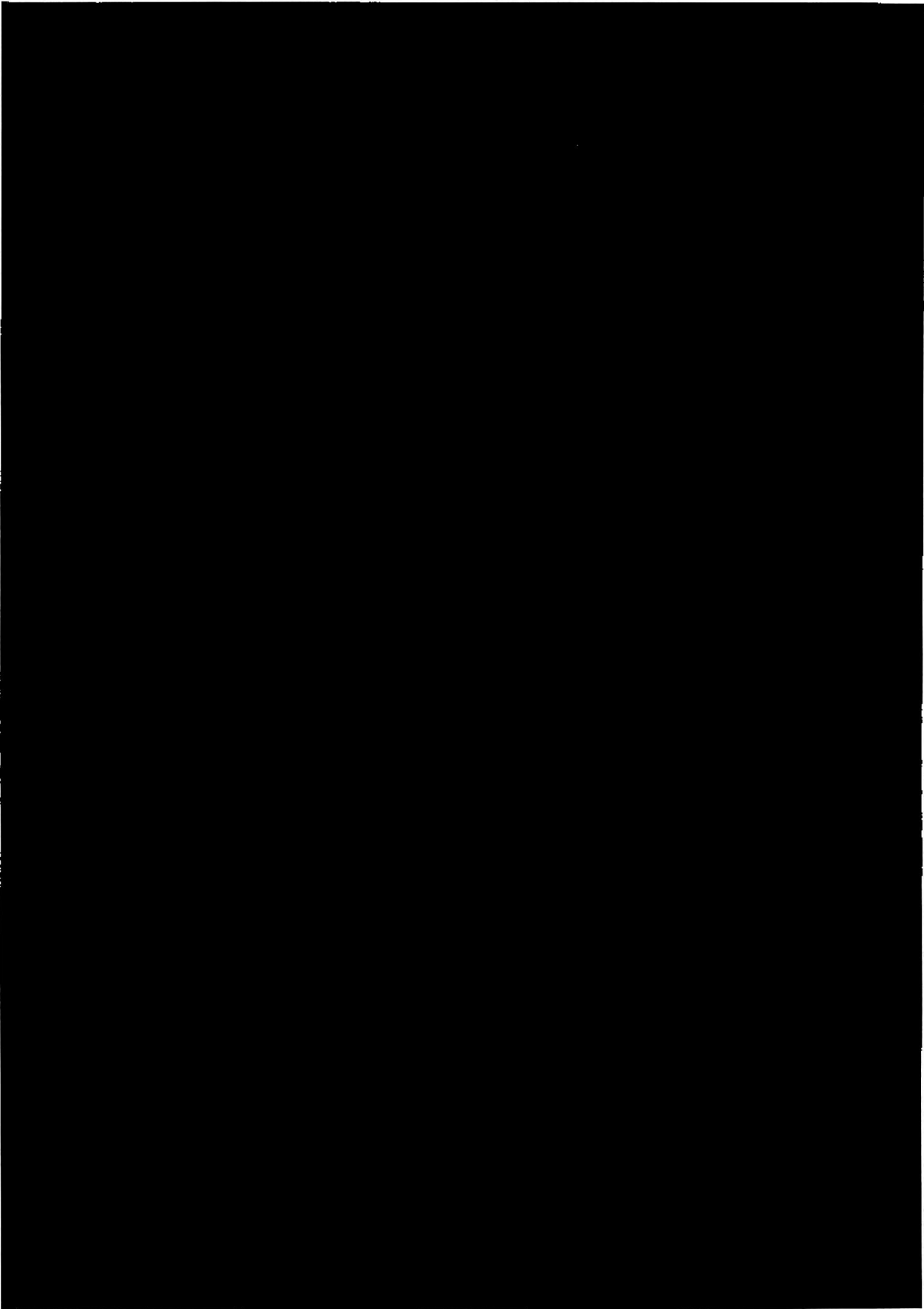
年度 区分		第1年度		第2年度		第3年度		第4年度		第5年度		第6年度	
		専任	兼任	専任	兼任	専任	兼任	専任	兼任	専任	兼任	専任	兼任
校長													
教頭													
教諭													
講師													
保健師													
事務員													
学校医													
合計													

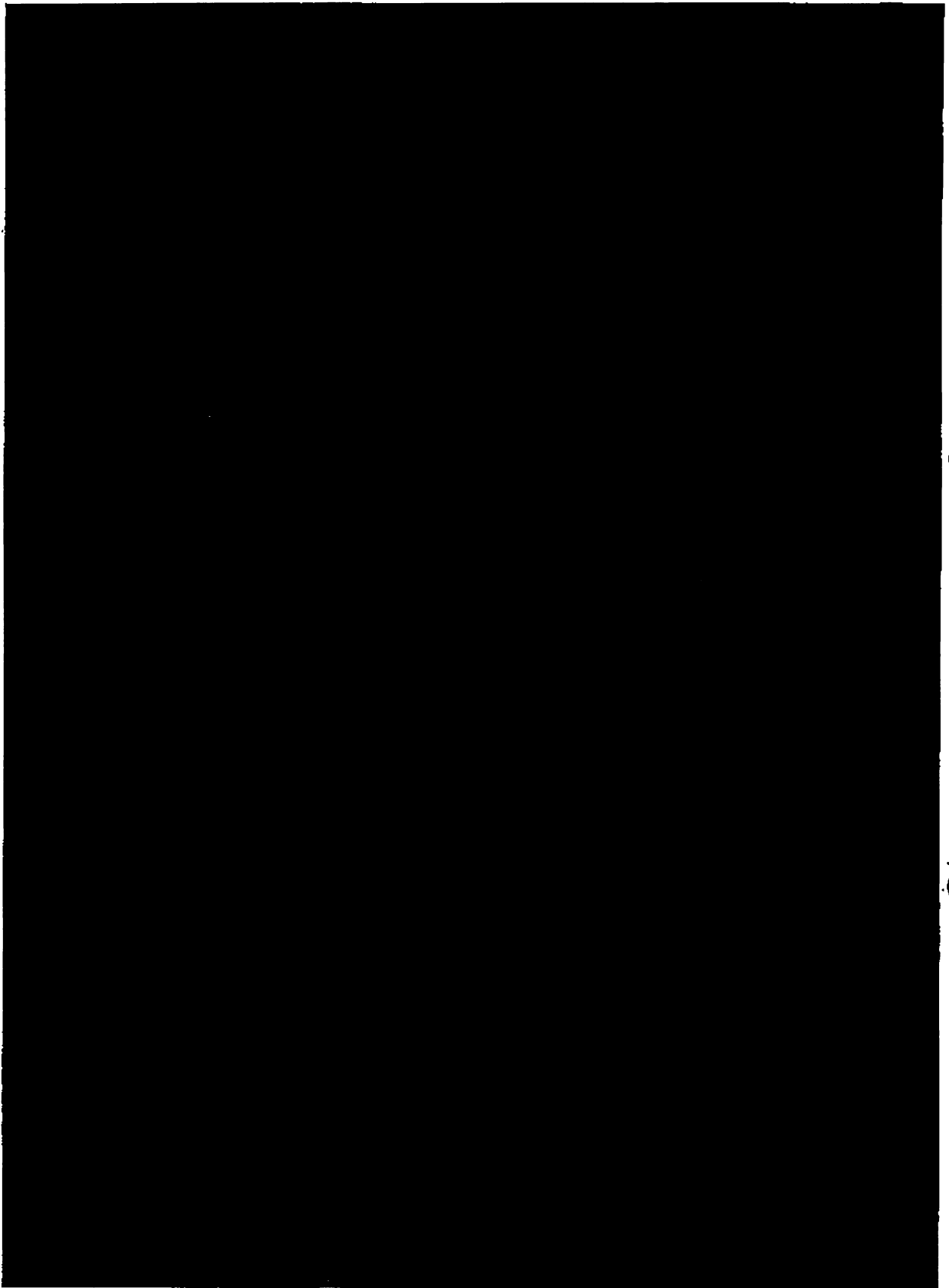


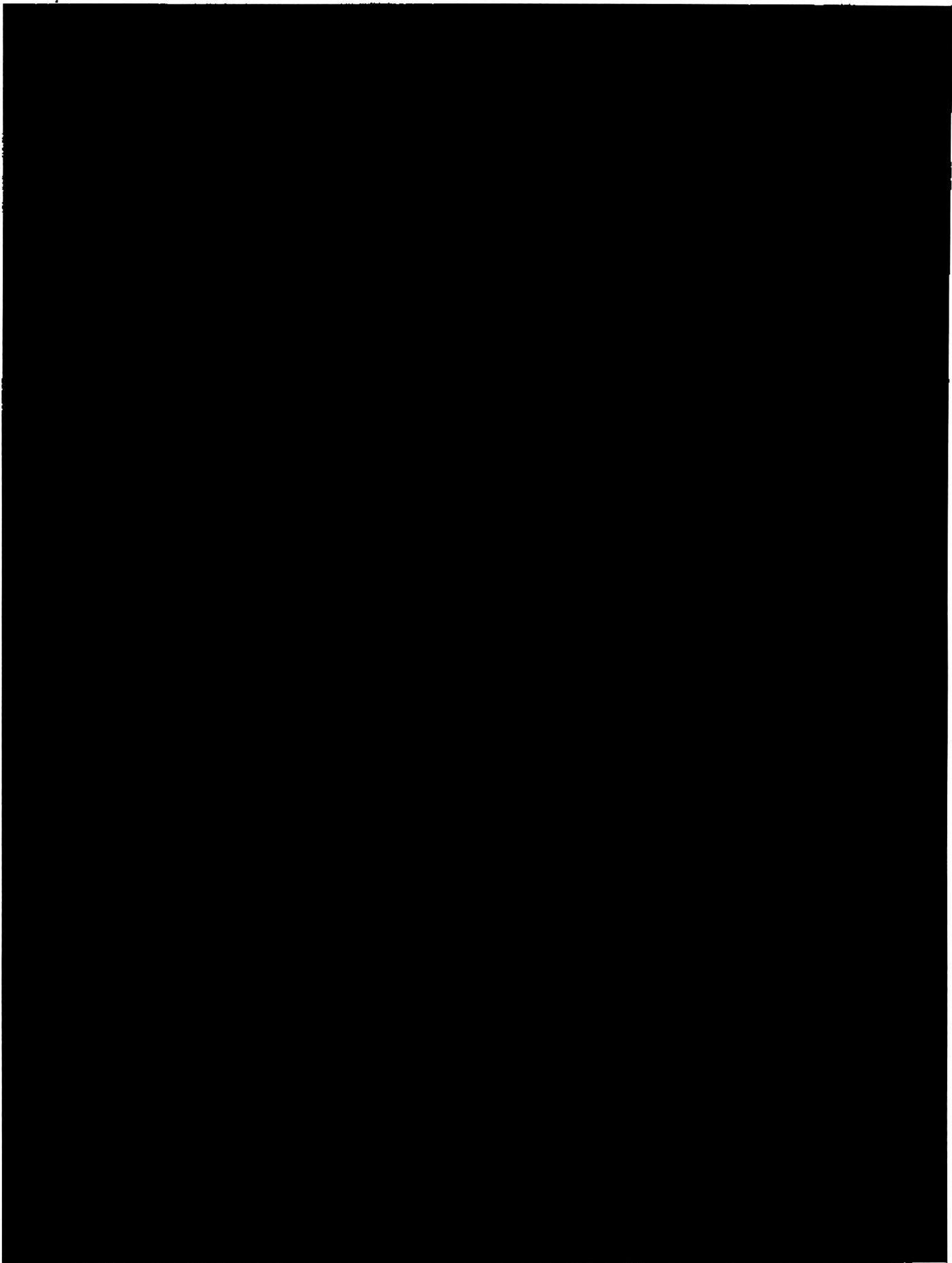


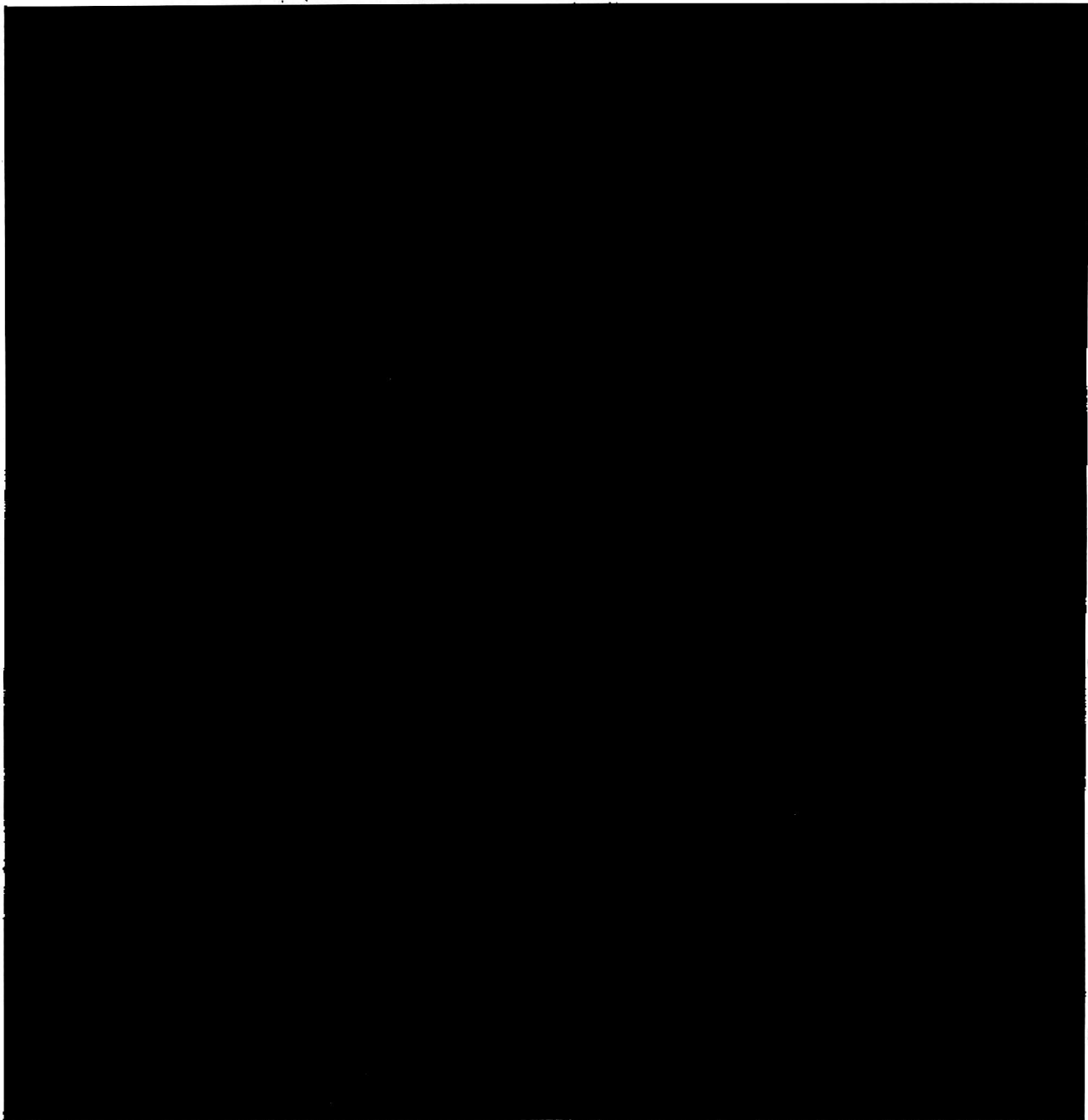












○

○

①校地

校地の面積

区分	面積			備考
	専用	共用	計	
校舎敷地				
運動場				
その他				
計				

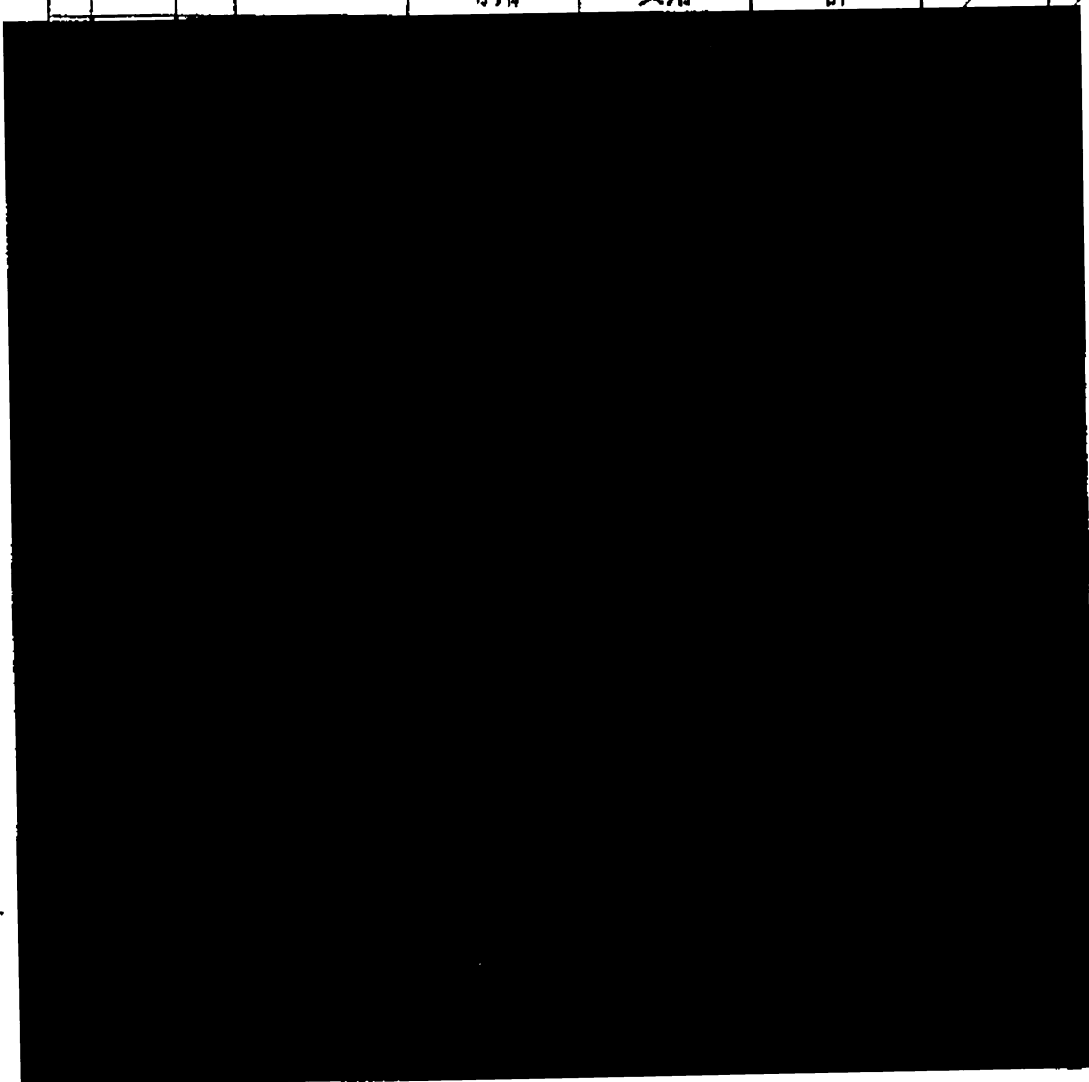
②校舎

構造

延床面積

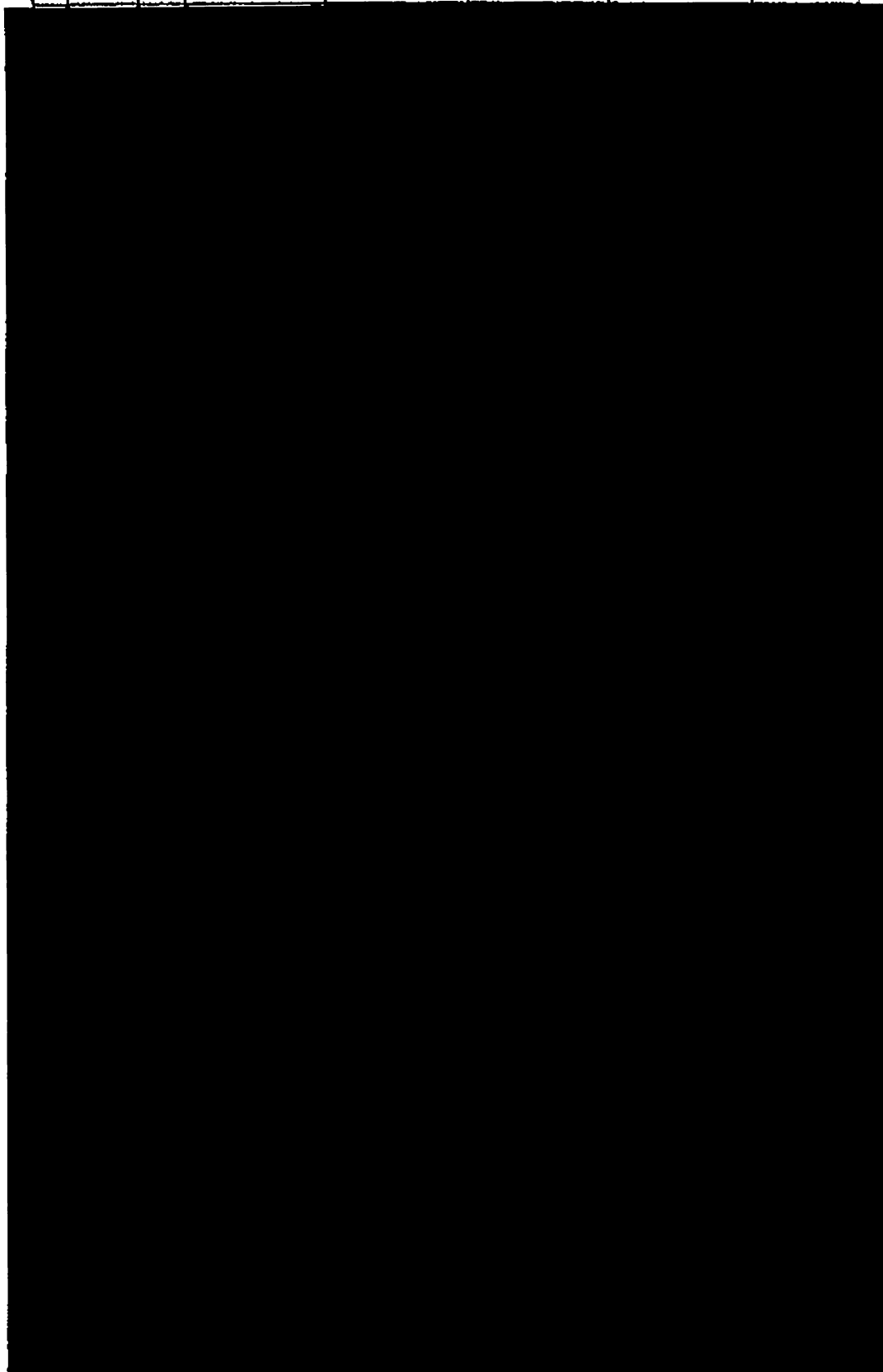
校舎の面積

棟	構造	階	室	面積			備考
				専用	共用	計	



その他

棟	構造	階	室	面積			備考
				専用	共用	計	



[Redacted]

新築工事 総合関連工事見積書

2011. 9. 26

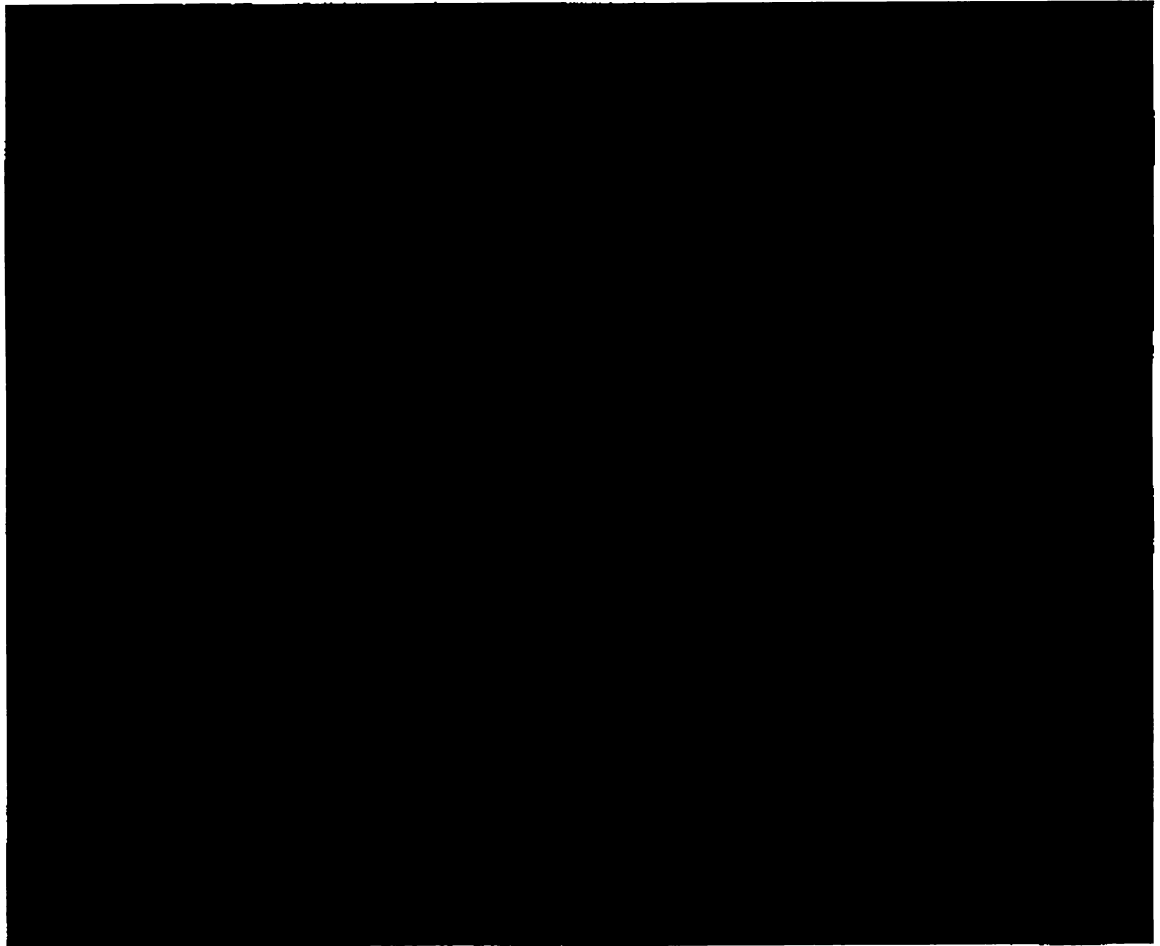
名 称		摘 要	数	単位	単価	金 額	備 考
	内 訳						

設計

スケジュール表

H 2 5 . 9 . 2 近畿財務局 取得要望書 提出

H 2 5 . 9 . 5 大阪府 私学課協議開始



10. 創立予算費・負債償還計画書

収 入

科 目	予算額 (千円)	適 用

支 出

科 目	予算額 (千円)	適 用

平成 2 5 年 度

計 算 書 類

学校法人 森 友 学 園

1 学校法人 森友学園

第1号様式

資金収支計算書

平成25年4月1日から
平成26年3月31日まで

(単位 円)

収入の部		予	算	決	算	差	異
科	目						
学生生徒等納付金収入							
寄付金収入							
補助金収入							
資産運用収入							
資産売却収入							
事業収入							
雑収入							
借入金等収入							
前受金収入							
その他の収入							
資金収入調整勘定							
収入の部合計							

1 学校法人 森友学園

(単位 円)

支出の部		予	算	決	算	差	異
科	目						
人件費支出							
教育研究経費支出							
管理経費支出							
借入金等利息支出							
借入金等返済支出							
施設関係支出							
税備関係支出							
その他の支出							

1 学校法人 森友学園

(單位 円)

[illegible]

1 学校法人 森友学園

第2号様式

資金収支内訳表

平成25年4月1日から
平成26年3月31日まで

収入の部

(単位 円)

科 目	部 門	総 合 計
学生生徒等納付金収入		
寄付金収入		
補助金収入		
資産運用収入		
資産売却収入		
事業収入		
雑収入		
収入の部合計		

1 学校法人 森友学園

支 出 の 部

(単位 円)

科 目	部 門	総 合 計
人件費支出		
教育研究経費支出		
管理経費支出		
借入金等利息支出		
施設関係支出		
設備関係支出		
計		

1 学校法人 森友学園

第3号様式

人件費支出内訳表

平成25年4月1日から
平成26年3月31日まで

(単位 円)

科 目	部 門	総 合 計	
計			

1 学校法人 森友学園

第4号様式

消費収支計算書

平成25年4月1日から
平成26年3月31日まで

(単位 円)

消費収入の部					
科	目	予	算	決	算
学生生徒等納付金					
寄付金					
補助金					
資産運用収入					
資産売却差額					
事業収入					
雑収入					
掃属収入合計					
基本金組入額合計					
消費収入の部合計					

1 学校法人 森友学園

(單位 円)

消費支出の部		予	算	決	算	差	異
科	目						
人件費							
教育研究経費							
管理経費							
借入金等利息							
消費支出の部合計							
当年度消費収入超過額							
前年度繰越消費収入超過額							
翌年度繰越消費収入超過額							

1 学校法人 森友学園

第5号様式

消費収支内訳表

平成25年4月1日から

平成26年3月31日まで

消費収入の部

(単位 円)

科 目	部 門	総 合 計
学生生徒等納付金		
寄付金		
補助金		
資産運用収入		
資産売却差額		
事業収入		
雑収入		
帰属収入合計		
基本金組入額合計		
消費収入の部合計		

1 学校法人 森友学園

消費支出の部

(単位 円)

科 目	部 門	総 合 計	
人件費			
教育研究経費			
管理経費			
借入金等利息			
消費支出の部合計			

第6号様式

平成 26 年 3 月 31 日 現在

[illegible]

注記事項

1. 重要な会計方針

[Redacted]

2. 重要な会計方針の変更等

[Redacted]

3. 減価償却額の累計額の合計額

[Redacted]

4. 徴収不能引当金の合計額

[Redacted]

5. 担保に供されている資産の種類及び概

担保に供されている資産の種類及び額は、次のとおりである。

[Redacted]

6. 翌会計年度以後の会計年度において基本金への組入れを行うこととなる金額

[Redacted]

7. その他財政及び経営の状況を正確に判断するために必要な事項

[Redacted]

：自平成25年4月1日 至平成26年3月31日

：自平成25年4月1日 至平成26年3月31日

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却額の累計額	差引期末残高	摘要
合計							

自平成25年4月1日 至平成26年3月31日

借入先	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	利率	返済期限	摘要
計							
合 計							

平成25年4月1日 至平成26年3月31日

平成25年4月1日 至平成26年3月31日

事項	要組入額	組入額	未組入額	摘要
当期末残高				
合計				
前期繰越高				
当期組入高				
当期末残高				

平成 2 4 年 度

計 算 書 類

学校法人 森 友 学 園

1 学校法人 森友学園

第1号様式

資金収支計算書

平成24年4月1日から
平成25年3月31日まで

(単位 円)

収入の部		予	算	決	算	差	異
科	目						
学生生徒等納付金収入							
寄付金収入							
補助金収入							
資産運用収入							
事業収入							
雑収入							
前受金収入							
その他の収入							
資金収入調整勘定							
収入の部合計							

1 学校法人 森友学園

(単位 円)

支出の部		予	算	決	算	差	異
科	目						
人件費支出							
教育研究経費支出							
管理経費支出							
借入金等利息支出							
借入金等返済支出							
施設関係支出							
設備関係支出							
その他の支出							

1 学校法人 森友学園

(單位 円)

支出の部		(単位) 円					
科	目	予	算	決	算	差	異

1 学校法人 森友学園

第2号様式

資金収支内訳表

平成24年4月1日から
平成25年3月31日まで

収入の部

(単位 円)

科目	部門	総合計
学生生徒等納付金収入		
寄付金収入		
補助金収入		
資産運用収入		
事業収入		
雑収入		
収入の部合計		

1 学校法人 森友学園

支出の部

(単位 円)

科 目	部 門	総 合 計
人件費支出		
教育研究経費支出		
管理経費支出		
借入金等利息支出		
計		

1 学校法人 森友学園

第3号様式

人件費支出内訳表

平成24年4月1日から
平成25年3月31日まで

(単位 円)

科 目	部 門	総 合 計	
計			

1 学校法人 森友学園

第4号様式

消費収支計算書

平成24年4月1日から
平成25年3月31日まで

(単位 円)

消費収入の部					
科	目	予	算	決	算
学生生徒等納付金					
寄付金					
補助金					
資産運用収入					
事業収入					
雑収入					
帰属収入合計					
基本金組入額合計					
消費収入の部合計					

1 学校法人 森友学園

(単位 円)

消費支出の部		予	算	決	算	差	異
科	目						
人件費							
教育研究経費							
管理経費							
借入金等利息							
資産処分差額							
消費支出の部合計							

1 学校法人 森友学園

消費支出の部		(単位 円)			
科	目	予	算	決	算
当年度消費収入超過額					
前年度繰越消費収入超過額					
翌年度繰越消費収入超過額					

1 学校法人 森友学園

第5号様式

消費収支内訳表

平成24年4月1日から
平成25年3月31日まで

消費収入の部

(単位 円)

科 目	部 門	総 合 計
学生生徒等給付金		
寄付金		
補助金		
資産運用収入		
事業収入		
雑収入		
帰属収入合計		
消費収入の部合計		

1 学校法人 森友学園

消費支出の部

(單位 円)

部 門		科 目		総 合 計	
人件費					
教育研究経費					
管理経費					
借入金等利息					
資産処分差額					
消費支出の部合計					

第 6 号様式

平成 25 年 3 月 31 日 現在

資産の部		本年度末	前年度末	増	減	
科	目					
固定資産						
流動資産						
資産の部合計						
負債の部		本年度末	前年度末	増	減	
科	目					
固定負債						
流動負債						
負債の部合計						
基本金の部		本年度末	前年度末	増	減	
科	目					
基本金の部合計						
消費収支差額の部		本年度末	前年度末	増	減	
科	目					
消費収支差額の部合計						
科		目	本年度末	前年度末	増	減
負債の部、基本金の部及び消費収支差額の部合計						

注記事項

1. 重要な会計方針

[Redacted]

2. 重要な会計方針の変更等

[Redacted]

3. 減価償却額の累計額の合計額

[Redacted]

4. 徴収不能引当金の合計額

[Redacted]

5. 担保に供されている資産の種類及び額

担保に供されている資産の種類及び額は、次のとおりである。

[Redacted]

6. 翌会計年度以後の会計年度において基本金への拠入れを行うこととなる金額

[Redacted]

7. その他財政及び経営の状況を正確に判断するために必要な事項

[Redacted]

自平成24年4月1日 至平成25年3月31日

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却額の累計額	差引期末残高	摘要
合計							

借入金明細表
自平成24年4月1日 至平成25年3月31日

[illegible]

平成24年4月1日 至平成25年3月31日

平成24年4月1日 至平成25年3月31日

[illegible]

平成 2 3 年 度

計 算 書 類

学校法人 森 友 学 園

1 学校法人 森友学園

第1号様式

資金収支計算書

平成23年4月1日から
平成24年3月31日まで

(単位 円)

収入の部		予	算	決	算	差	異
科	目						
学生生徒等納付金収入							
寄付金収入							
補助金収入							
資産運用収入							
事業収入							
雑収入							
前受金収入							
その他の収入							
資金収入調整勘定							
収入の部合計							

1 学校法人 森友学園

(単位 円)

支出の部		予	算	決	算	差	異
科	目						
人件費支出							
教育研究経費支出							
管理経費支出							
借入金等利息支出							
借入金等返済支出							
設備関係支出							
その他の支出							

1 学校法人 森友学園

(単位 円)

支出の部					
科	目	予	算	決	算
	資金支出調整勘定				
	支出の部合計				

1 学校法人 森友学園

第2号様式

資金収支内訳表

平成23年4月1日から

平成24年3月31日まで

収入の部

(単位 円)

科目	部門	総合計
学生生徒等納付金収入		
寄付金収入		
補助金収入		
資産運用収入		
事業収入		
雑収入		
収入の部合計		

I 学校法人 森友学園

支出の部

(単位 円)

科 目	部 門	総 合 計
人件費支出		
教育研究経費支出		
管理経費支出		
借入金等利息支出		
計		

平成23年4月 1日から
平成24年3月31日まで

科目			総額
計			

1 学校法人 森友学園

第4号様式

消費収支計算書

平成23年4月1日から
平成24年3月31日まで

(単位 円)

消費収入の部		予	算	決	算	差	異
科	目						
学生生徒等納付金							
寄付金							
補助金							
資産運用収入							
事業収入							
雑収入							
繰戻収入合計							
基本金組入額合計							
消費収入の部合計							

1 学校法人 森友学園

(単位 円)

消費支出の部		予	算	決	算	差	異
科	目						
人件費							
教育研究経費							
管理経費							
借入金等利息							
消費支出の部合計							
当年度消費収入超過額							
前年度繰越消費収入超過額							
翌年度繰越消費収入超過額							

1 学校法人 森友学園

第5号様式

消費収支内訳表

平成23年4月1日から
平成24年3月31日まで

消費収入の部

(単位 円)

科 目	部 門	総 合 計
学生生徒等納付金		
寄付金		
補助金		
資産運用収入		
事業収入		
雑収入		
経費収入合計		
消費収入の部合計		

1 学校法人 森友学園

消費支出の部

(單位 円)

部 門		総 合 計	
科 目			
人件費			
教育研究経費			
管理経費			
借入金等利息			
消費支出の部合計			

第6号様式

平成 24 年 3 月 31 日 現在

資産の部		本年度末	前年度末	増	減	
科	目					
固定資産						
流動資産						
資産の部合計						
負債の部		本年度末	前年度末	増	減	
科	目					
固定負債						
流動負債						
負債の部合計						
基本金の部		本年度末	前年度末	増	減	
科	目					
基本金の部合計						
消費収支差額の部		本年度末	前年度末	増	減	
科	目					
消費収支差額の部合計						
科		目	本年度末	前年度末	増	減
負債の部、基本金の部及び消費収支差額の部合計						

注記事項

1. 重要な会計方針

[Redacted]

2. 重要な会計方針の変更等

[Redacted]

3. 減価償却額の累計額の合計額

[Redacted]

4. 徴収不能引当金の合計額

[Redacted]

5. 担保に供されている資産の種類及び額

[Redacted]

6. 翌会計年度以後の会計年度において基本金への組入れを行うこととなる金額

[Redacted]

7. その他財政及び経営の状況を正確に判断するために必要な事項

[Redacted]

自平成23年4月1日 至平成24年3月31日

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却額の累計額	差引期末残高	摘要
合計							

借入金明細表
自平成23年4月1日 至平成24年3月31日

借入先	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	利率	返済期限	摘要
計							
合 計							

基 本 金 明 細 表

平成23年4月1日 至平成24年3月31日

事項	要組入額	組入額	未組入額	摘要
当期末残高				
当期末残高				
合計				
前期繰越高				
当期組入高				
当期末残高				

—

左記收支計画・返済計画概要について、十分に検討を重ねた結果、当該計画概要通りに事業収支及び借入返済が実行されると思われる。

秘製士

設定条件

校舎の配置図、各階平面図、立面図

※1 階平面図が校舎配置図を兼ねる。

計画場所：豊中市野田町1501番
用途地域：第一種住居地域
敷地面積：8770.43㎡ (2653.05坪)
建築率：60% (max：5262.25㎡)
容積率：200% (max：17540.86㎡)
防火指定：防火地域

用途地域：第1種住居地域

敘地面積：8770.43m² (2653.05坪)

建庫率: 60% (max: 5262.25 m³)

容積率: 200% (max: 17540.86㎡)

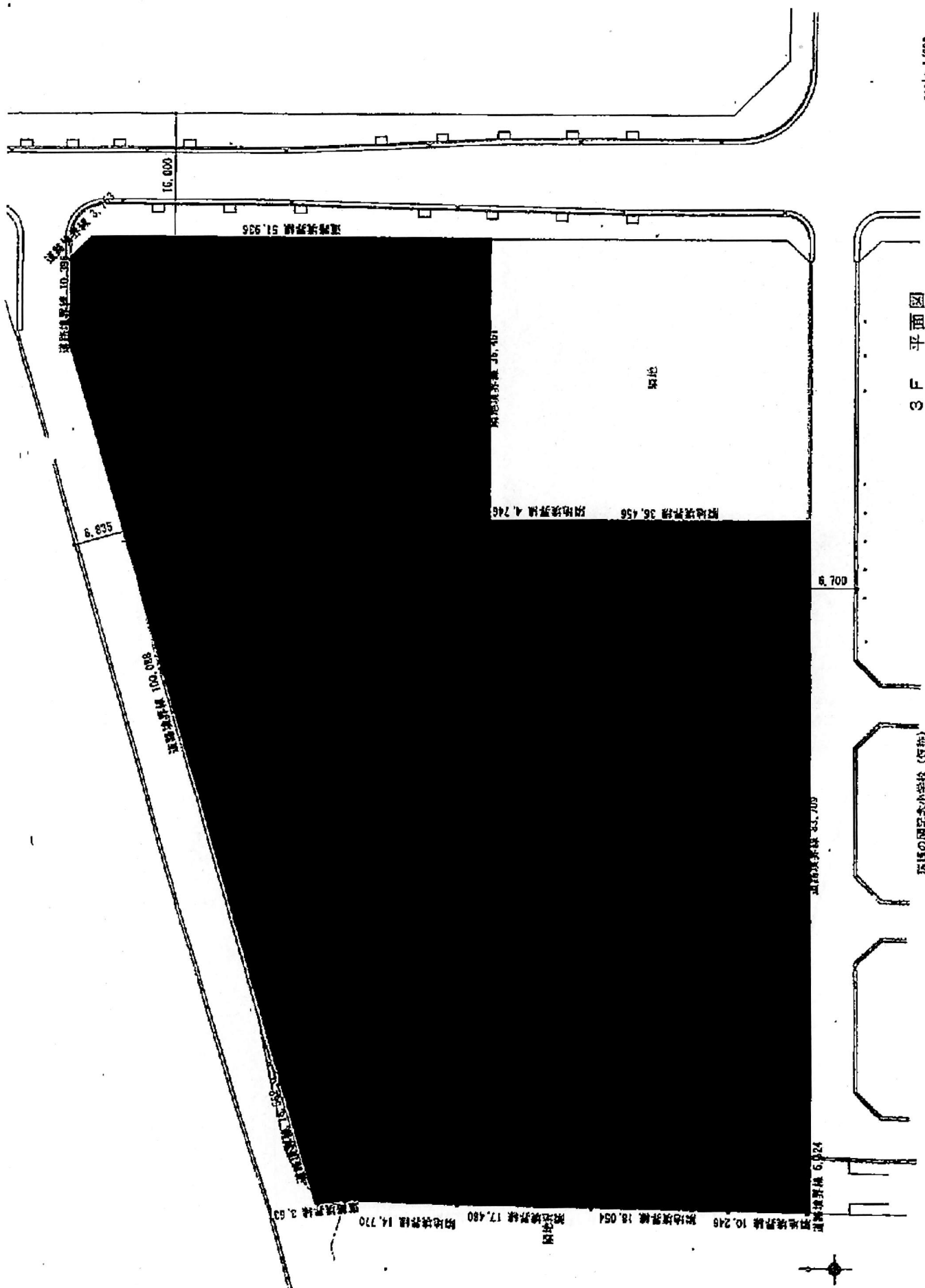
防火指定：防火地域

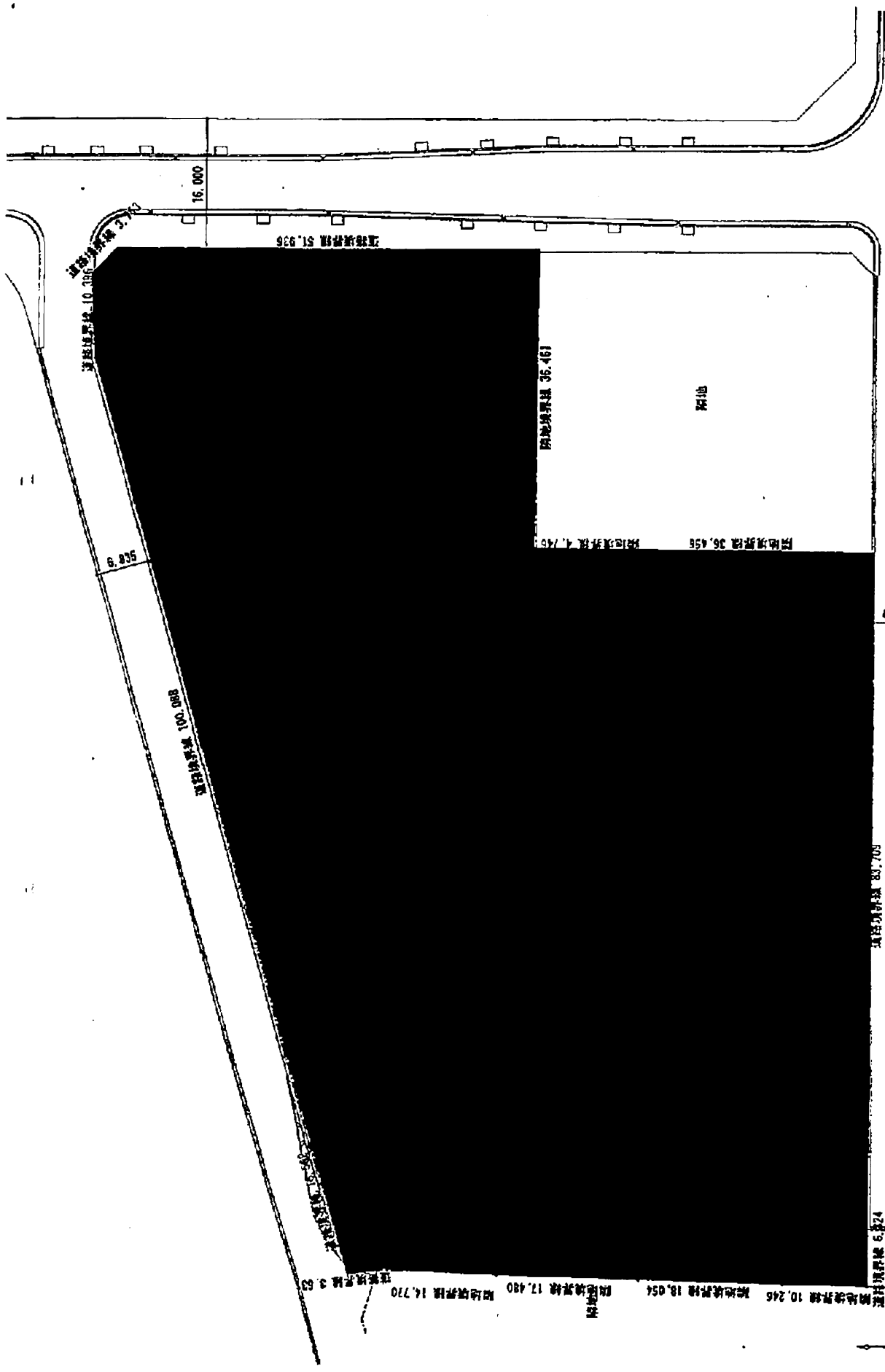
- ・役所等関係各所との協議により、プランが変更になる場合があります。
- ・招選決定により、プラン変更を強いられる可能性があります。



1 F 平面图

scale 1/500





屋根状図

scale 1/600

西側の隣地家小字 (西側)



前立面图



侧立面图



后立面图



正立面图

碧桂园·凤凰城 (住宅)

立面图

scale 1/100

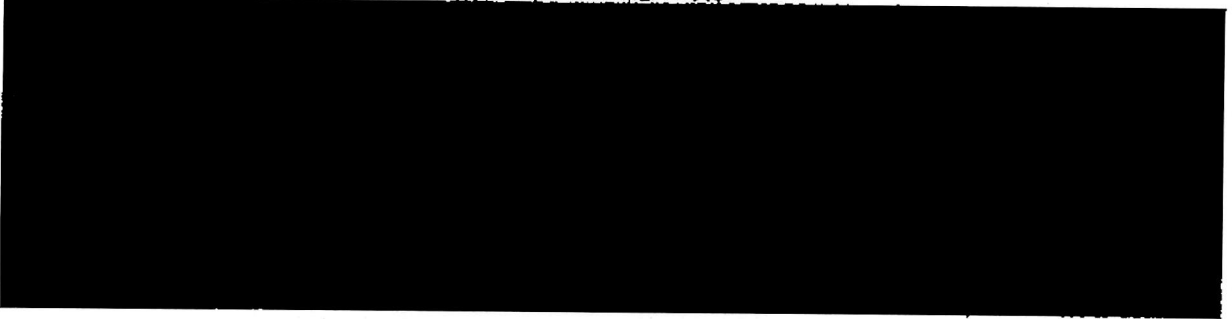
新規

寄附行為

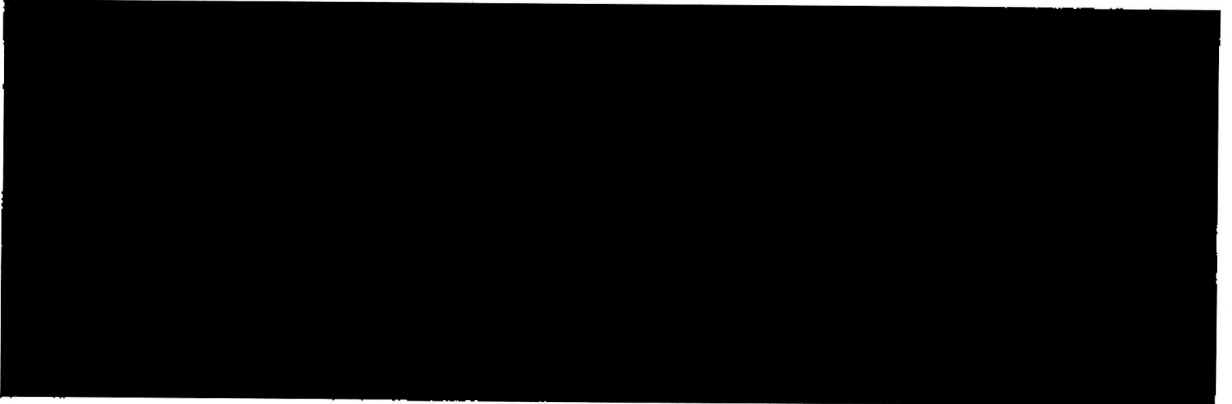
学校法人 森友学園

学校法人森友学園附行為

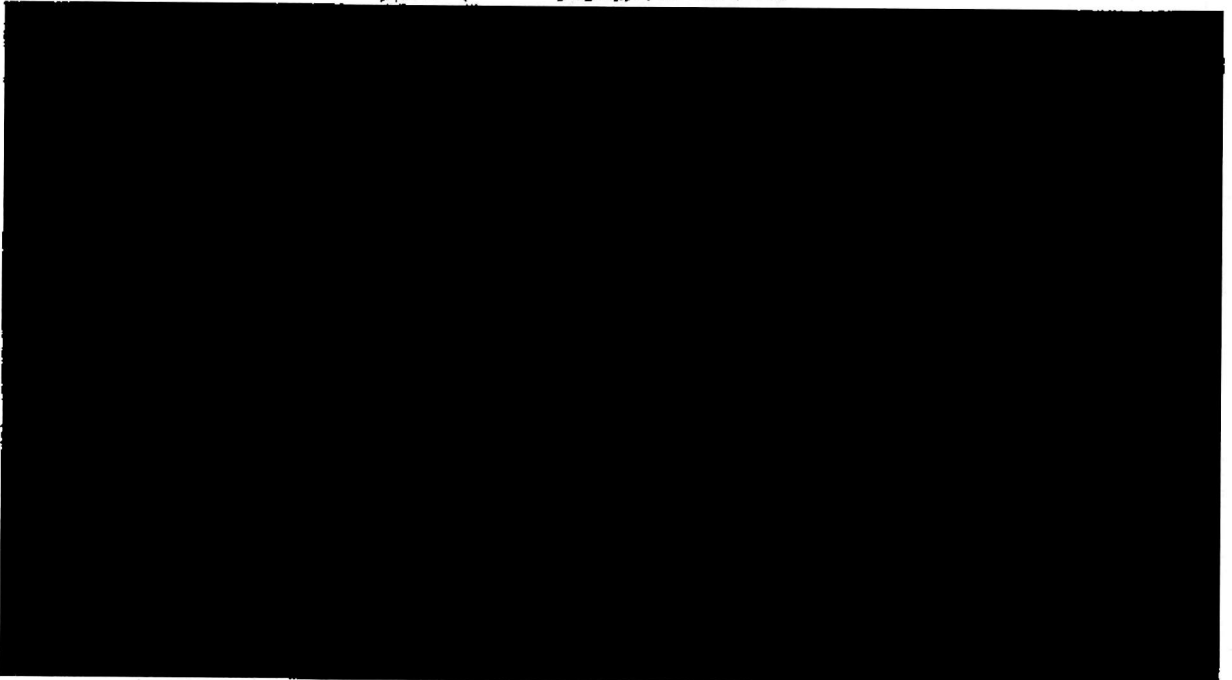
第1章 総則

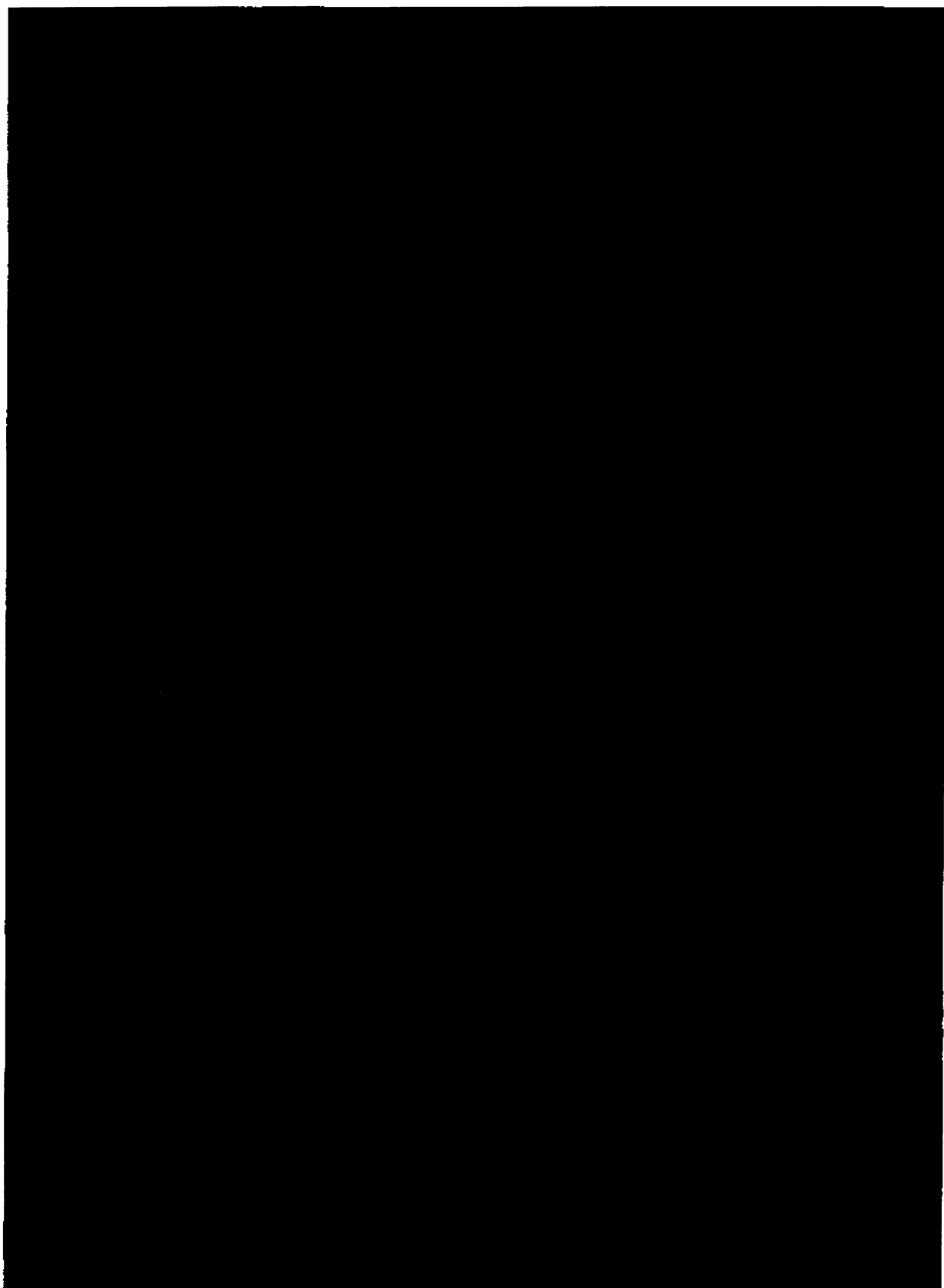


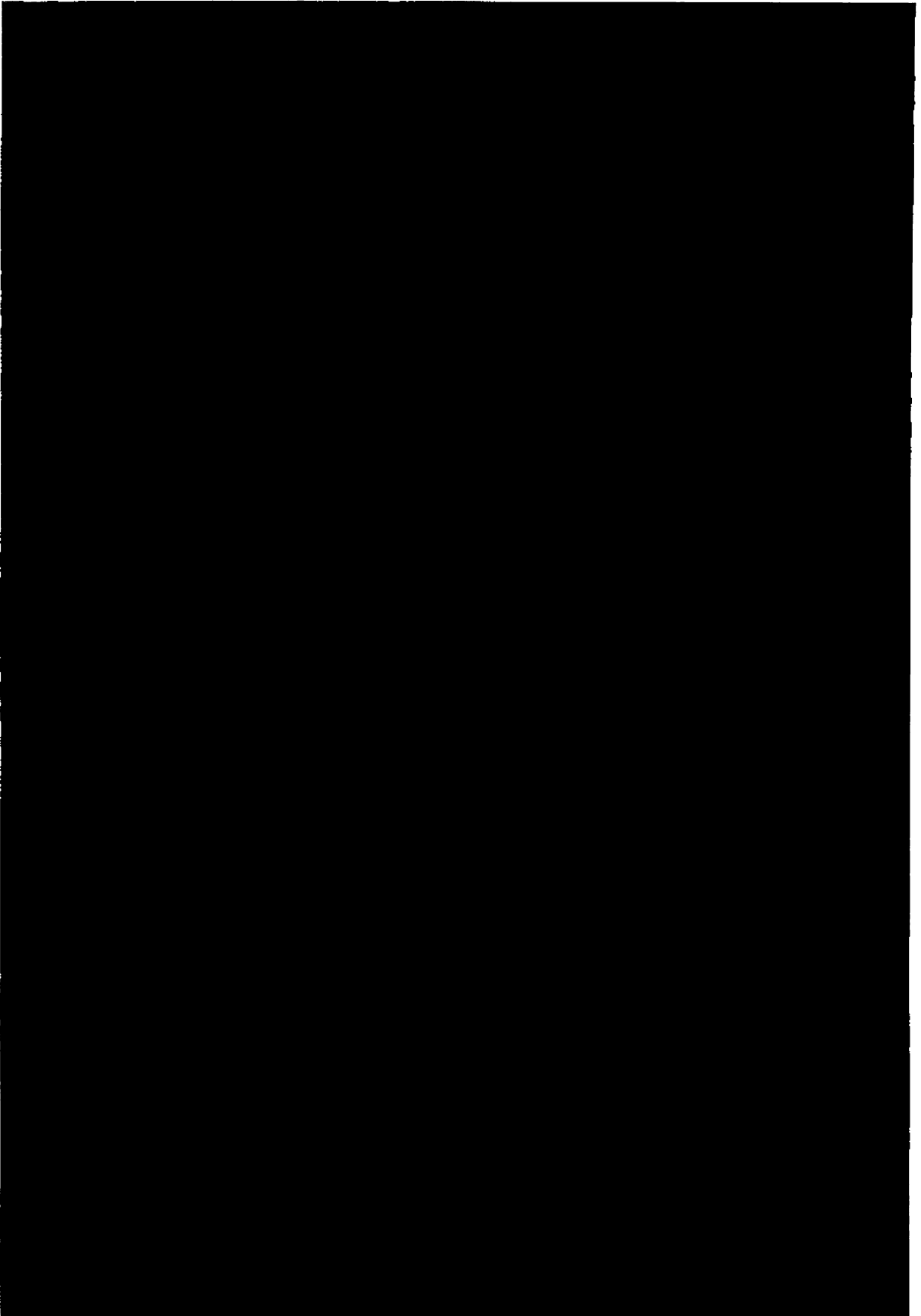
第2章 目的及び事業

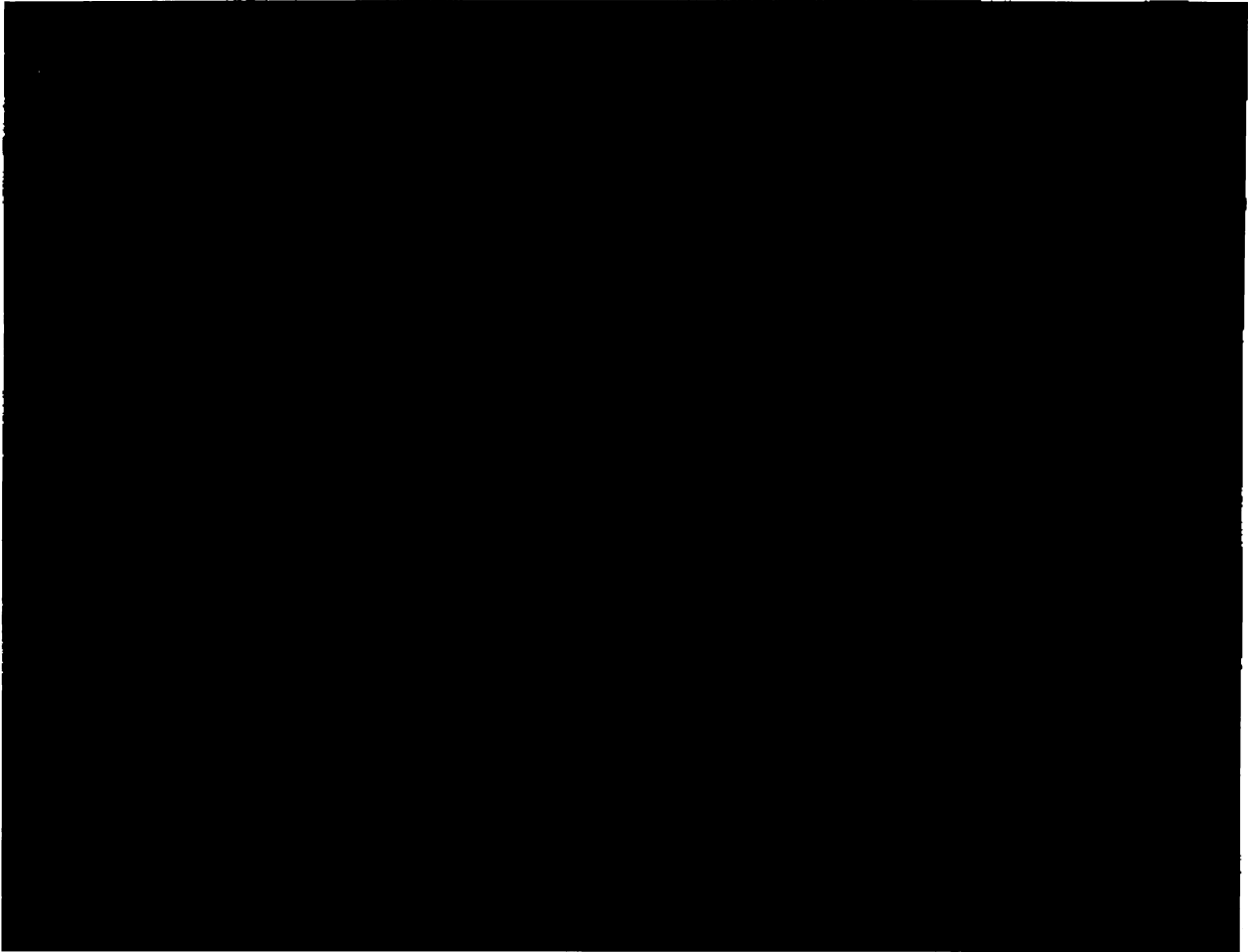


第3章 役員及び理事会

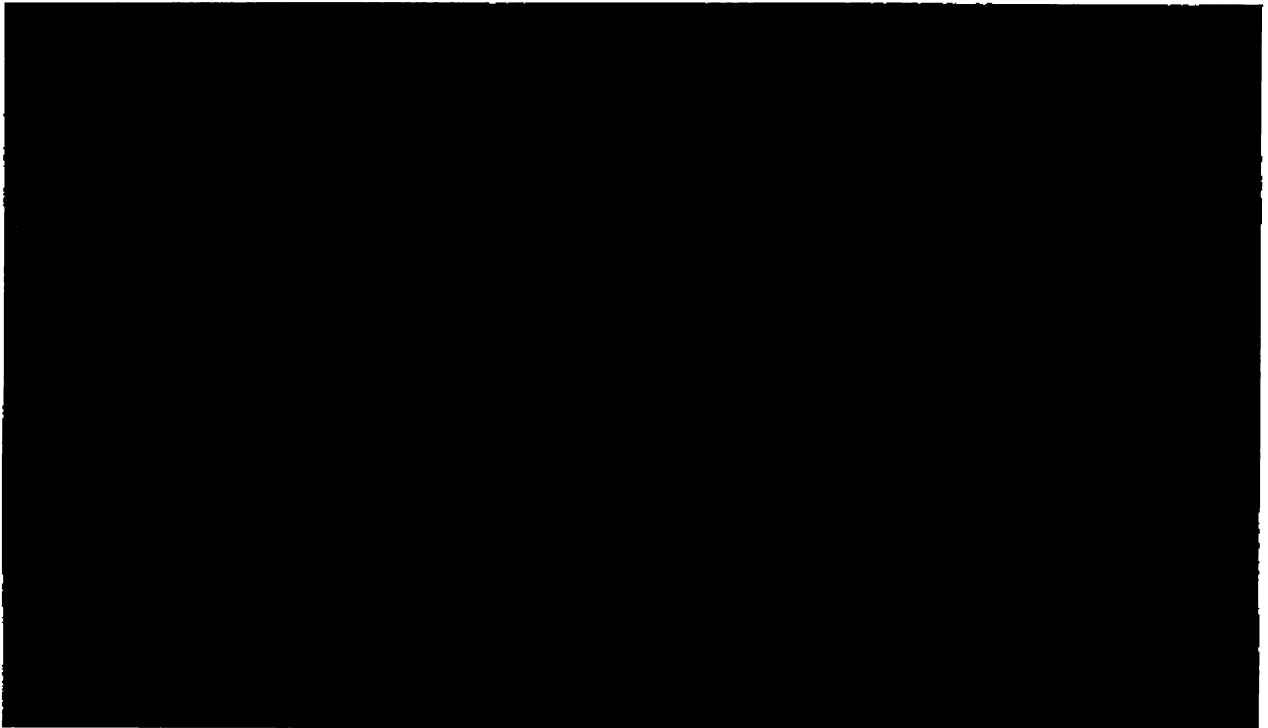


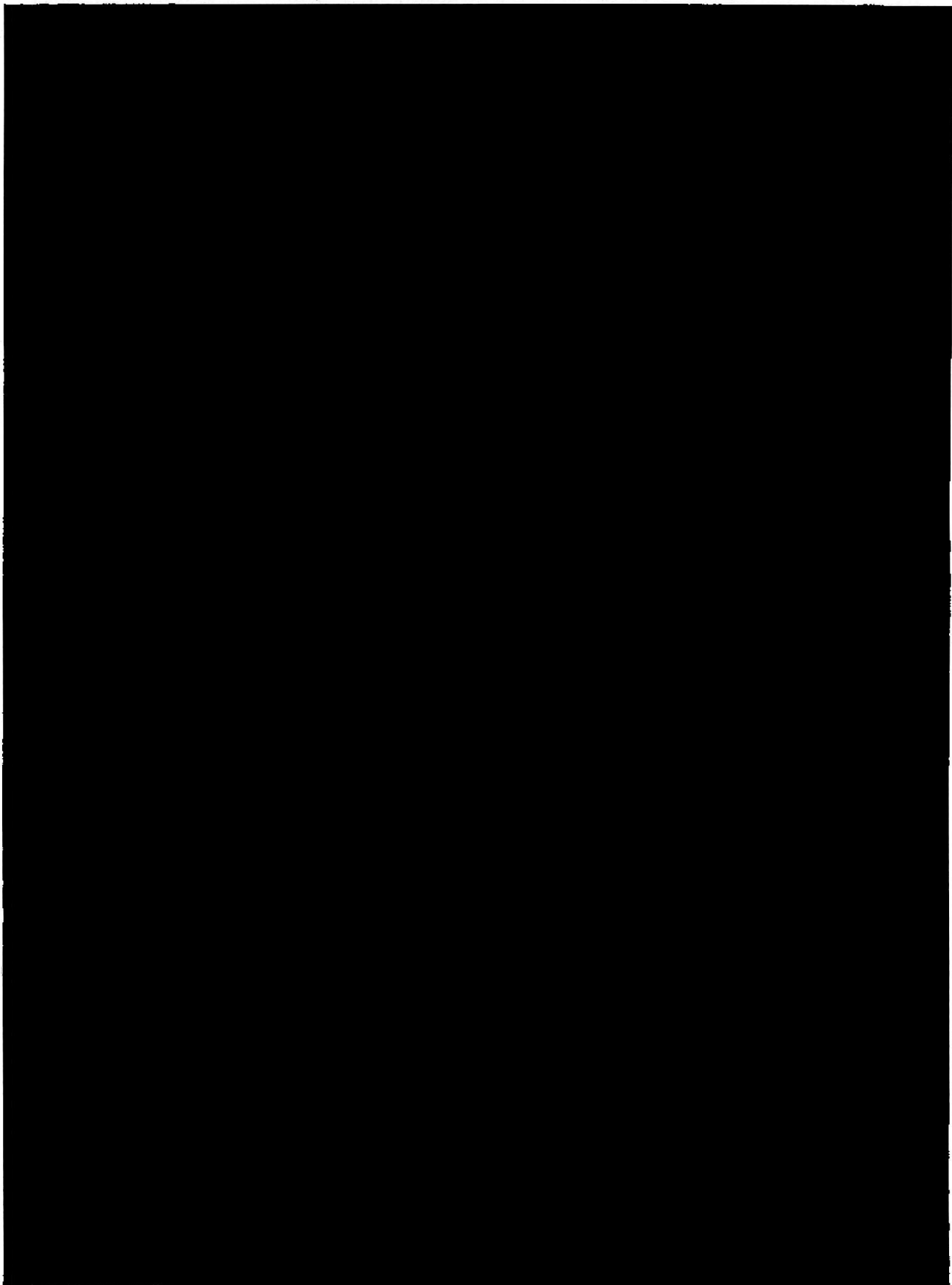


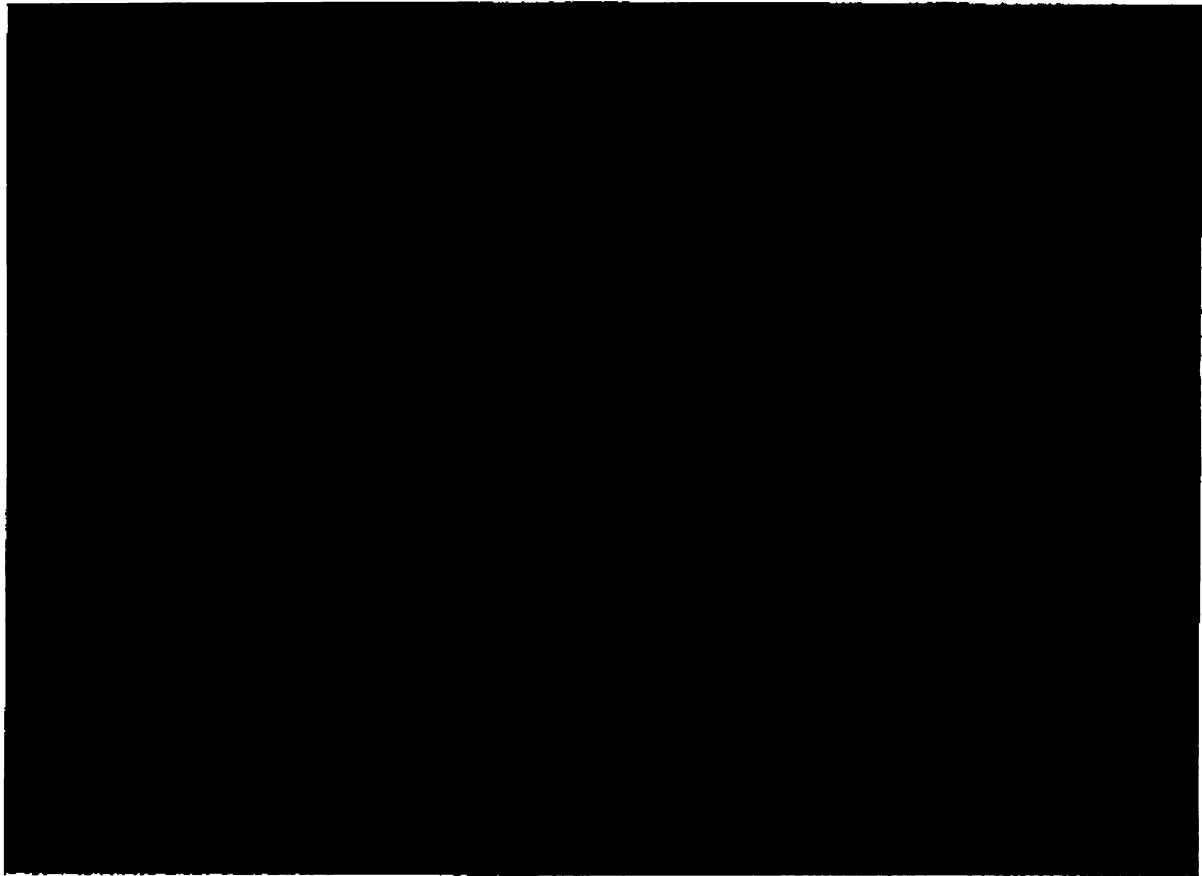




第4章 評議員会及び評議員

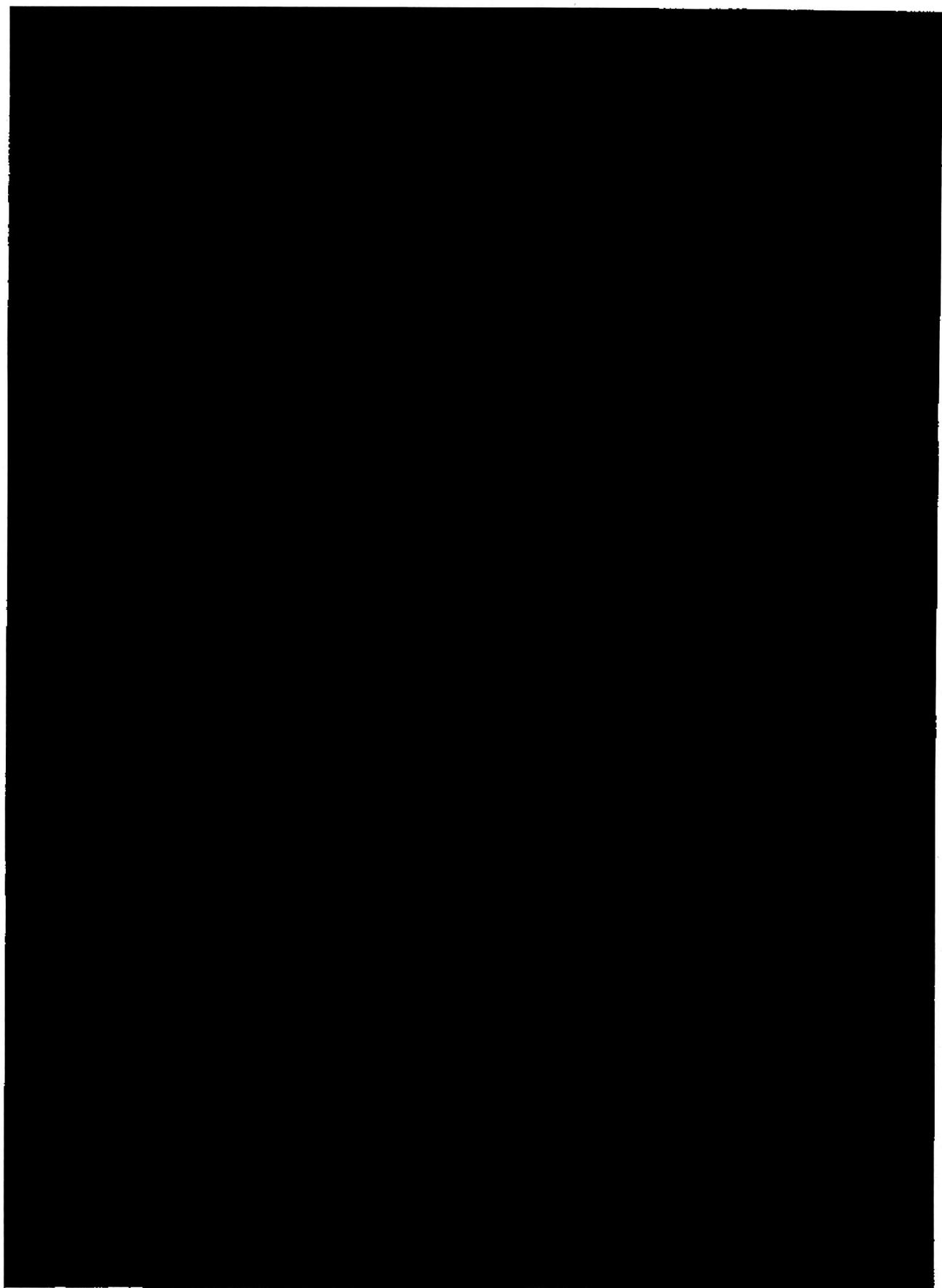


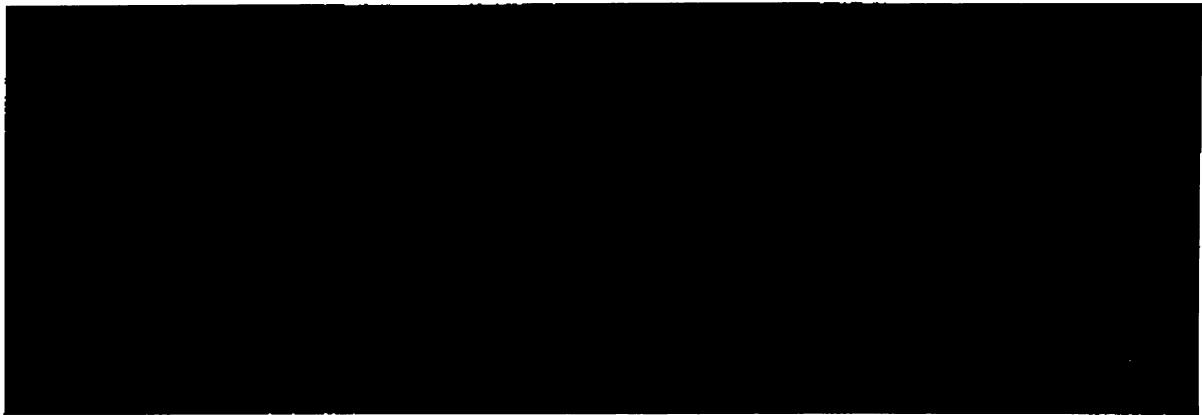




第5章 資産及び会計



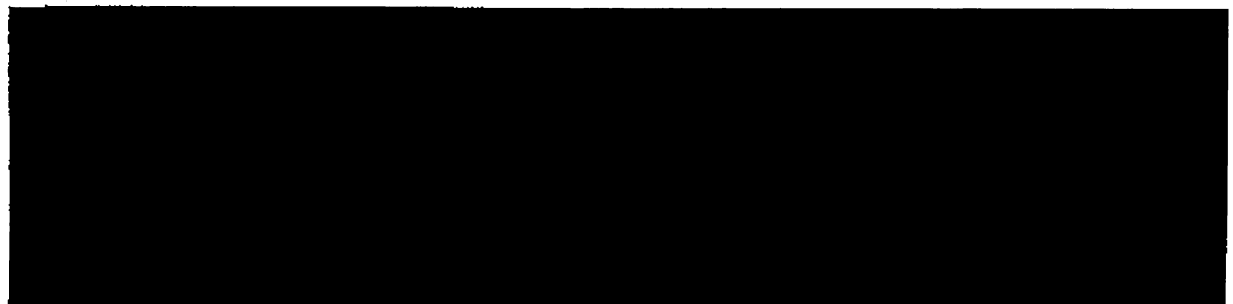




第6章 解散及び合併



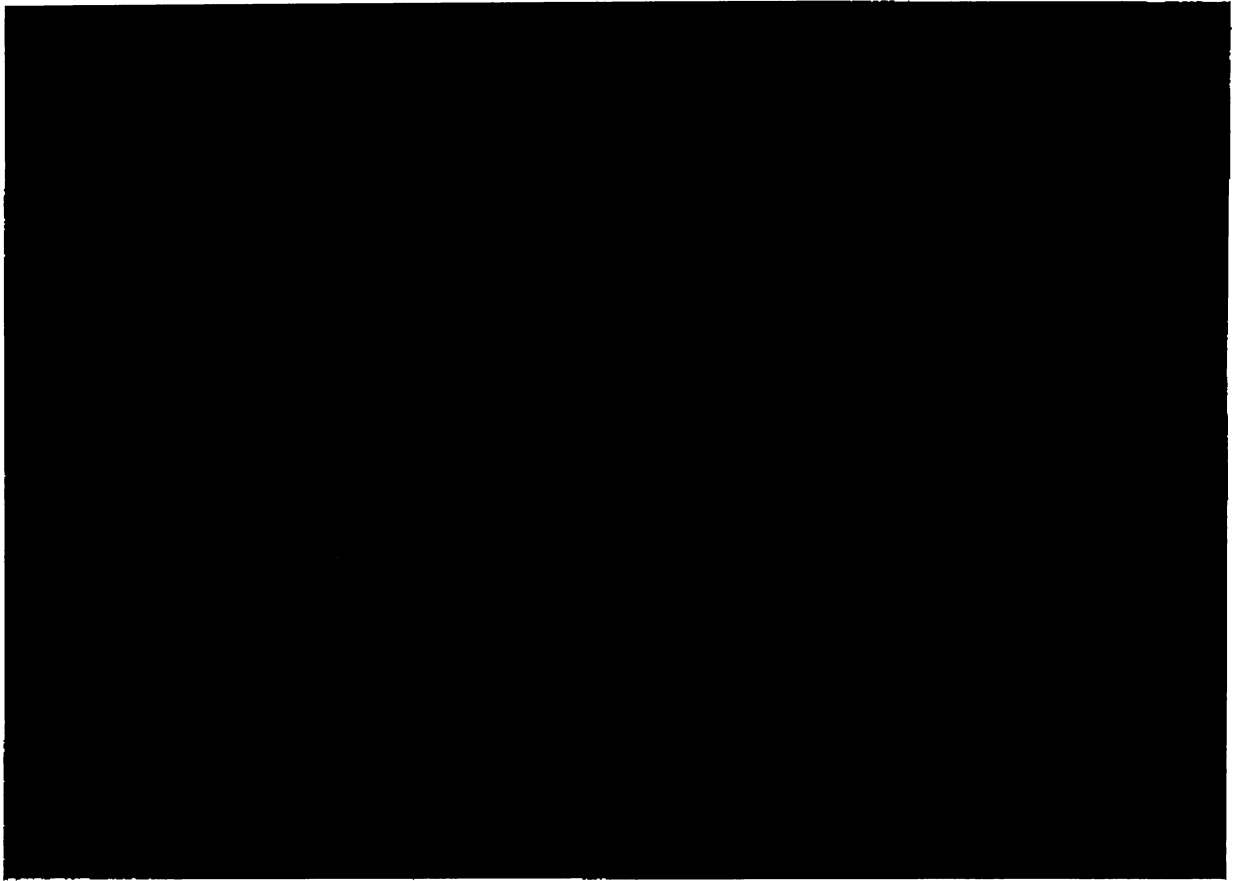
第7章 寄附行為の変更



い。

第8章 補足





(

(

別紙

役 員 一 覧

役職名	氏名（ふりがな）	性別	住所	生年月日
理事長	かごいけやすひろ 籠池 康博	男	豊中市本町6-12-62	

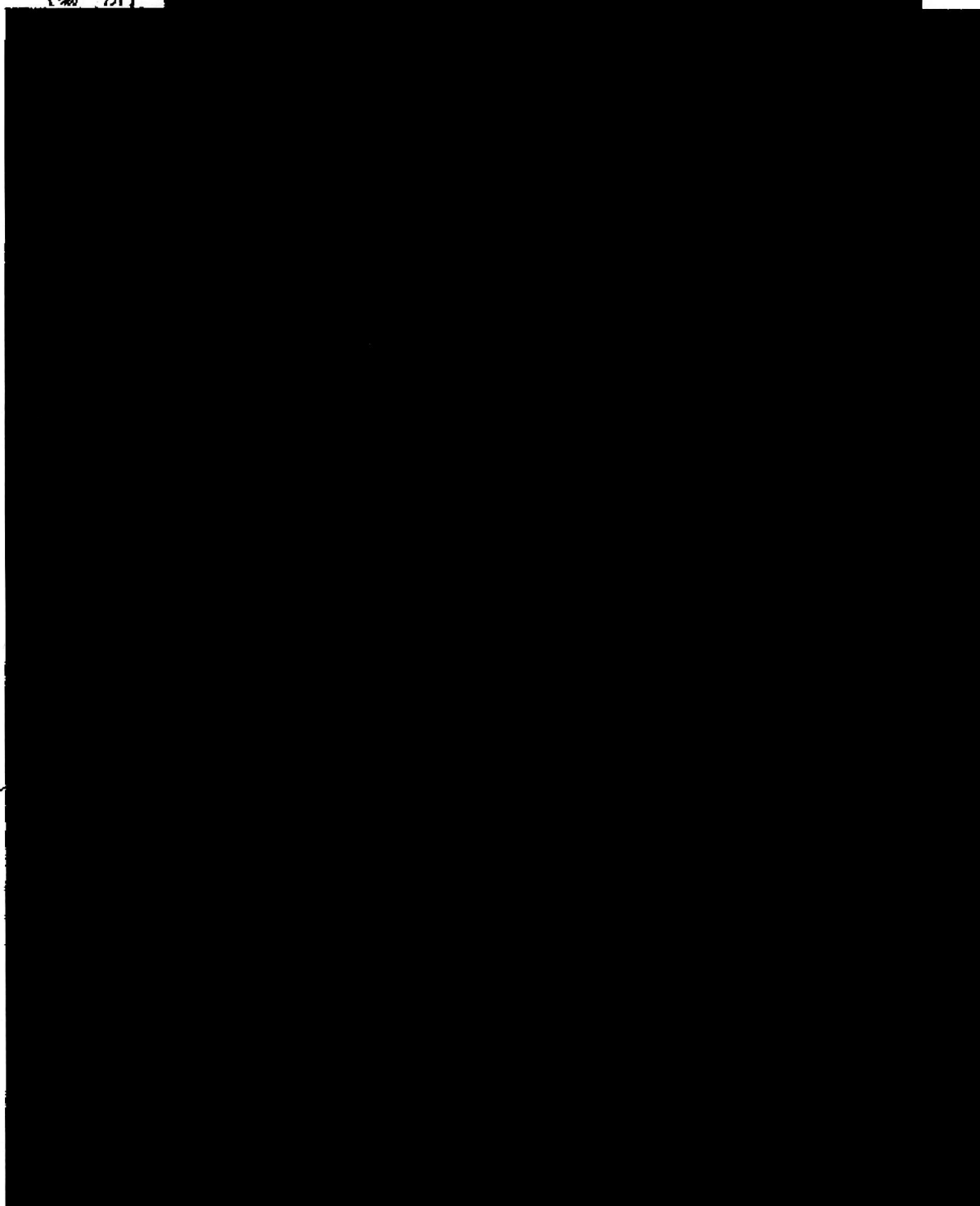
(注) 本様式には、法人登記の現在事項全部証明書に記載されている役員(支配人が契約を締結する場合には、その者も含む)全員を記載すること

事業計画決定時における理事会議事録

塚本幼稚園 理事会

【日 時】

【場 所】

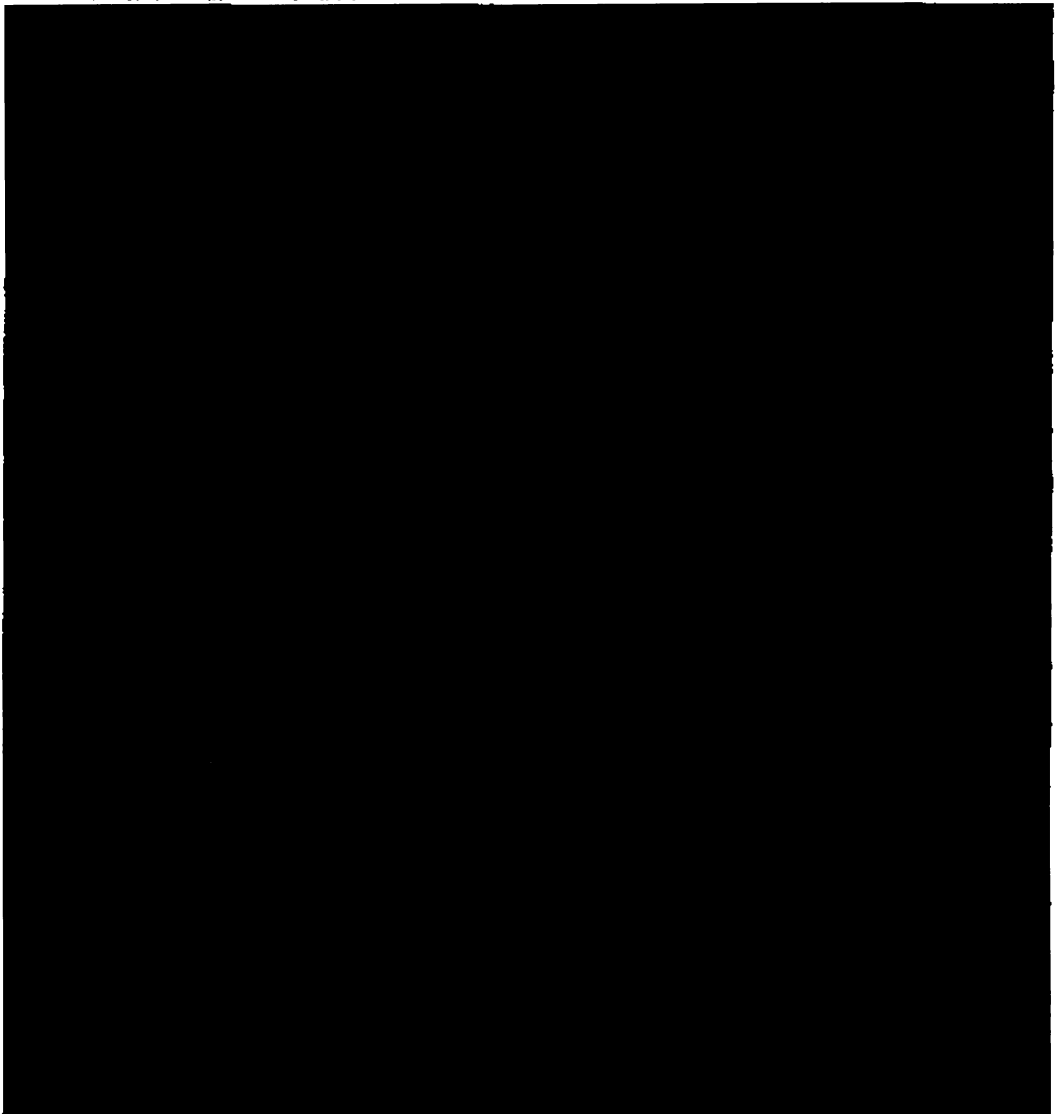


理事会議事録

出席者
欠席者
議題
議決事項



1. 議事の経過の要領及びその結果



学校法人文芸学園

理事会において

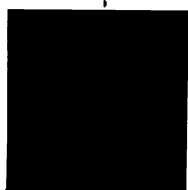


この写しは、原本と相違ないことを証明します。



学校法人森友学園

理事長 龍池康博



独立監査人の監査報告書

平成26年5月20日

校法人 森友学園
理事会 御中

公認会計士 谷口 光夫 事務所

公認会計士

公認会計士

私たちは、私立学校振興助成法第14条第8項の規定に基づく監査報告を行うため、昭和54年1月19日付け大阪府公告第324号に基づき、学校法人森友学園の平成25年度（平成25年4月日から平成26年3月31日まで）の計算書類、すなわち、資金収支計算書（人件費支出内訳表を含む。）、消費収支計算書、貸借対照表（固定資産明細表、借入金明細表及び基本金明細表を含む。）、重要な会計方針及びその他の注記について監査を行った。

独立監査人の監査報告書

平成25年5月20日

学校法人 森友学園
理事会 御中

公認会計士 谷口光夫事務所

公認会計士

当監査人は、私立学校振興助成法第14条第3項の規定に基づく監査報告を行うため、昭和54年12月19日付け大阪府公告第324号に基づき、学校法人森友学園の平成24年度（平成24年4月1日から平成25年3月31日まで）の計算書類、すなわち、資金収支計算書（人件費支出内訳表を含む。）、消費収支計算書、貸借対照表（固定資産明細表、借入金明細表及び基本金明細表を含む。）、収益事業に係る貸借対照表及び損益計算書、重要な会計方針及びその他の注記について監査を行った。

独立監査人の監査報告書

平成24年5月31日

学校法人 森友学園

理 事 会 御 中

公認会計士谷口光夫事務所

公認会計士

当監査人は、私立学校振興助成法第14条第3項の規定に基づく監査報告を行うため、昭和54年12月19日付け大阪府公告第324号に基づき、学校法人森友学園の平成23年度（平成23年4月1日から平成24年3月31日まで）の計算書類、すなわち、資金収支計算表（人件費支出内訳表を含む）、消費収支計算表及び貸借対照表（固定資産明細表、借入金明細表及び基本金明細表を含む）について監査を行った。この計算書類の作成責任は理事者にあり、当監査人の責任は独立の立場から計算書類に対する意見を表明することにある。

誓 約 書

☐ 私

☒ 当法人

は、国と国有財産売買契約を締結するにあたり、下記1及び2のいずれにも該当せず、将来においても該当しないことを誓約します。

この誓約が虚偽であり、又はこの誓約に反したことにより、当方が不利益を被ることとなっても、異議は一切申し立てません。

また、当方が下記1に該当しないことを確認するため、当方の個人情報について、国が警察当局へ情報提供することに同意します。

記

1 契約の相手方として不適当な者

- (1) 法人等（個人、法人又は団体をいう。）の役員等（個人である場合はその者、法人である場合は役員又は支店若しくは営業所の代表者、団体である場合は代表者、理事等、その他経営に実質的に関与している者をいう。以下同じ。）が、暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員（同法第2条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であるとき
- (2) 役員等が、自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的、又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用するなどしているとき
- (3) 役員等が、暴力団又は暴力団員に対して、資金等を供給し、又は便宜を供与するなど直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与しているとき
- (4) 役員等が、暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれを不当に利用するなどしているとき
- (5) 役員等が、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有しているとき

2 公序良俗に反する使用等

暴力団若しくは法律の規定に基づき公の秩序を害するおそれのある団体等であることが指定されている者の事務所又はその他これに類するものの用に供し、また、これらの用に供されることを知りながら、所有権を第三者に移転し又は○○物件を第三者に賃貸すること。

契約担当官 財務（支）局長 殿

平成25年 8 月 26 日

住所又は所在地 大阪市淀川区塚本1丁目6番25号

氏名又は名称 学校法人森友学園 理事長 籠池康

※ 法人の場合には、別紙役員一覧を添付
別紙

役員一覧

役職名	氏名（ふりがな）	性別	住所	生年月日
理事長	かさいけやすひろ 籠池康博	男	豊中市本町6-12-62	

(注) 本様式には、法人登記の現在事項全部証明書に記載されている役員（支配人が契約を締結する場合には、その者も含む）全員を記載すること