

統括官	上席	管理官

豊資土 第253号
平成25年(2013年)7月24日

近畿財務局長 池田 篤彦様

豊中市長 濑利 敬一

未利用国有地等の情報提供の回答について

平成25年6月3日付、近財統一1第766号で情報提供のありました財産について下記のとおり回答します。なお、意見等につきましては裏面に記載しております。

記

財産の所在等

所在地	地目	数量(m ²)	取得等要望
豊中市野田町1501番	宅地	8,770.43	無し

担当 豊中市資産活用部土地活用課 用地対策グループ 電話 06-6858-2321(直通) FAX 06-6858-8647

1. 財産の所在等

所在地	地目	数量 (m ²)
豊中市野田町 1501 番	土地	8,770.43

2. 地域の整備計画又は環境保全に関する意見

- ① 航空法第49条及び第56条の3による大阪国際空港での制限高(TP)は約59mです。
詳細は新関西国際空港株式会社へお問い合わせください。
- ② 当該地は「第3次庄内地域住環境整備計画」の区域内です。
- ③ 当該地は、庄内・豊南町地区防災街区整備地区計画の区域内です。
- ④ 敷地の一部が、土壌汚染対策法に基づく形質変更時要届出区域に指定されているため、
土地の売買等に関しては、その内容を十分説明してください。
また、形質変更時要届出区域の土地を含めて開発等を行う場合は、一定の規模以上の
土地の形質変更届出以外に、形質変更時要届出区域内における土地の形質変更届
出等が必要になるので注意してください。

3. 担当及び連絡先

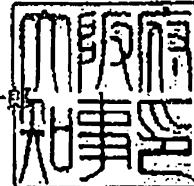
- ① 新関西国際空港株式会社 施設・運用部運用グループ [REDACTED]
- ② 豊中市都市計画推進部 市街地整備課 06-6858-2427
- ③ 豊中市都市計画推進部 都市計画室 06-6858-2089
- ④ 豊中市環境部 環境政策室環境保全チーム 06-6858-2105

説明官	上席	管理官

財活第1269-2号
平成25年 7月 1日

近畿財務局長 池田 篤彦様

大阪府知事 松井 一郎



未利用国有地等の情報提供及び地域の整備計画に関する意見について（回答）

平成25年6月3日付け近財統一1第766号により照会のありました標記について、別紙のとおり取得希望及び意見はありません。

大阪府財務部財産活用課

企画・評価グループ 担当：

電話：06-6210-9182（内線

FAX：06-6210-9190

E-mail：

第1号様式(別紙)

1. 財産の所在等

所在地	地目	数量(m ²)
豊中市野田町 1501 番	土地	8,770.43

2. 地域の整備計画又は環境保全に関する意見

意見なし

3. 担当及び連絡先

大阪府財務部財産活用課

企画・評価グループ 担当 : [REDACTED]

電 話 : 06-6210-9182 (内線 [REDACTED])

FAX : 06-6210-9190

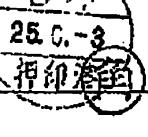
別紙様式第13号（本局用）

近畿財務局決裁文書（甲）

行政文書
ファイル名

未利用国有地取得要望關係

保存期間 满了日
処分後10年

情報の格付け 取扱制限		機密性 (3.2.1) 情報					文書記号番号	近財統-1第 766号			
照合	月 日	標識欄	至急 その他 ()	発送種別	普通 簡易 規展 電気通信回線 ()	速達 審留 特定記録 使送 その他 ()	受領印	文書日付	平成25年6月3日		
発送	月 日							決裁日付	平成25年5月24日		
完結	月 日	注意事項						起案日付	平成25年5月21日		
局長	主管部長	主管次長	統括官(1)		上席管理官	担当管理官	文書取扱主任	起案者	業務1班		
	委任		(大分)		(三井)	(中)	(松下)	(又)	起案番号 第 766号		
	総務部長	総務部次長	総務課長	課長補佐	文書係長						
合議部課							公印押印済表示 電子署名付与済表示 				
受信者	発信者										
同 大阪府知事 豊中市長	(近畿財務局長)										
件名	未利用国有地の情報提供について					<input checked="" type="checkbox"/> 同 <input type="checkbox"/> 決定 <input type="checkbox"/> 申回	<input type="checkbox"/> 定請 <input type="checkbox"/> 答	<input type="checkbox"/> 供通依進	<input type="checkbox"/> 審達頒達	<input type="checkbox"/> 報通照承	<input type="checkbox"/> 告知会認
別添財産に係る標記の件については、平成23年5月23日付財理第9199号「未利用 国有地等の管理処分方針について」通達に基づき、別案により各地方公共団体あて情報提供 してよろしいか。											



近財統一1第766号
平成25年6月3日

豊中市長 殿

近畿財務局長 池田 篤彦



未利用国有地等の情報提供及び地域の整備計画等に関する意見の照会

平素より国有財産行政に御協力いただき厚く御礼申し上げます。

未利用国有地等に係る一般競争入札の実施に先立ち、貴市における公的取得等要望の有無を確認させていただきたく、下記のとおり情報を提供いたしますとともに、当該財産に係る地域の整備計画や環境保全等に関する貴市の御意見をお伺いいたします。

貴市において取得等要望がございましたら、下記担当まで御連絡の上、要望受付期限までに要望書を御提出願います。(御要望がない場合も、その旨文書にて御回答願います。)

また、御意見につきましては、要望の有無にかかわらず、別紙により要望受付期限までに文書にて御回答願います。提出頂きました御意見は本財産の売却に関する情報提供の一環として当局ホームページにて公表させていただきますとともに、御提出がない場合は特段の御意見はないものとして取り扱うことをあらかじめ御了承願います。

なお、契約締結したものについては、その契約内容（物件所在地、登記地目、数量、契約年月日、契約金額、契約相手方名、用途、減額又は借地権の有無）を当局ホームページに公表することとなります。

記

1. 財産の所在等

所在地	地目	数量 (m ²)	要望受付期限	備考
豊中市野田町 1501番	土地	8,770.48	平成25年9月3日	

2. 添付書類

位置図、公図、実測図

担当

近畿財務局 統括国有財産管理官(1)

業務1班

Tel 06-6949-6386

Fax 06-6949-6112

第1号様式（別紙）

1. 財産の所在等

所在地	地目	数量(m)
豊中市野田町 1501番	土地	8,770.43

2. 地域の整備計画又は環境保全に関する意見

3. 担当及び連絡先

近財統-1 第 766 号

平成 25 年 6 月 3 日



大阪府知事 殿

近畿財務局長 池田 篤彦



未利用国有地等の情報提供及び地域の整備計画等に関する意見の照会

平素より国有財産行政に御協力いただき厚く御礼申し上げます。

未利用国有地等に係る一般競争入札の実施に先立ち、貴府における公的取得等要望の有無を確認させていただきたく、下記のとおり情報を提供いたしますとともに、当該財産に係る地域の整備計画や環境保全等に関する貴府の御意見をお伺いいたします。

貴府において取得等要望がございましたら、下記担当まで御連絡の上、要望受付期限までに要望書を御提出願います。（御要望がない場合も、その旨文書にて御回答願います。）

また、御意見につきましては、要望の有無にかかわらず、別紙により要望受付期限までに文書にて御回答願います。提出頂きました御意見は本財産の売却に関する情報提供の一環として当局ホームページにて公表させていただきますとともに、御提出がない場合は特段の御意見はないものとして取り扱うことをあらかじめ御了承願います。

なお、契約締結したものについては、その契約内容（物件所在地、登記地目、数量、契約年月日、契約金額、契約相手方名、用途、減額又は借地権の有無）を当局ホームページに公表することとなります。

記

1. 財産の所在等

所在地	地目	数量 (m ²)	要望受付期限	備考
豊中市野田町 1501番	土地	8,770.43	平成 25 年 9 月 2 日	

2. 添付書類

位置図、公図、実測図

担当

近畿財務局 統括国有財産管理官 (1)

業務1班

Tel 06-6949-6386

Fax 06-6949-6112

第1号様式（別紙）

1. 財産の所在等

所在地	地目	数量(㎡)
豊中市野田町 1501番	土地	8,770.43

2. 地域の整備計画又は環境保全に関する意見

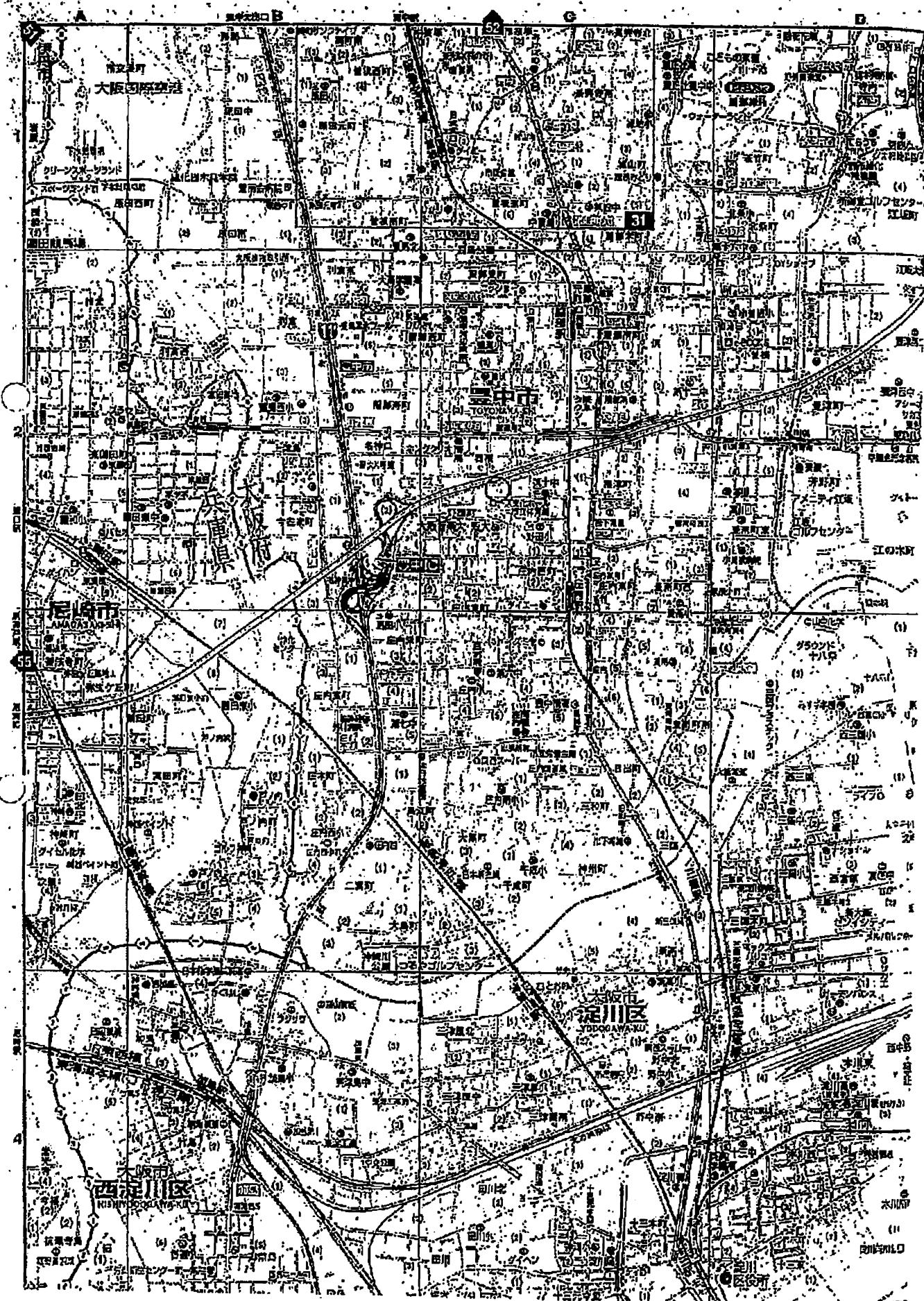
3. 担当及び連絡先

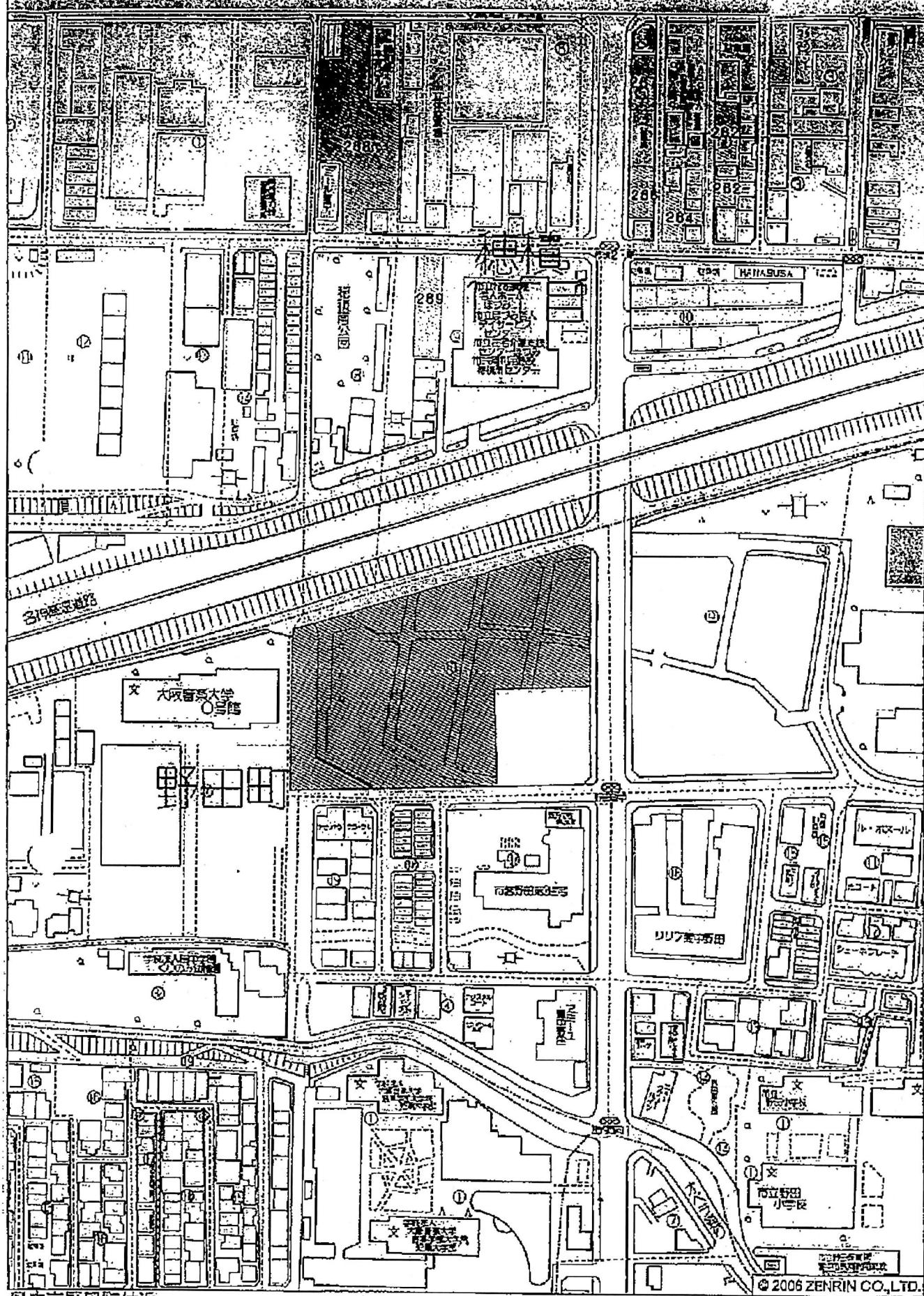
56 吹田

1:25,000

【位置圖】

【位置図】





富中市野田町付近

縮尺 1 / 2,000 60m

N

地区外

1500

1501(2/2)

地区外

1580

1644

1642

1627

1628

1626

1599

1587-1

1597

1587-2

-138022.781

-48530.955

(地図監査例:測量成果)

地番区域図出

野田町

請求部分	所在	豊中市野田町					地番	1501番
出力尺	1/500	精度区分	甲二	座標系 番号又は記号	VI	分類	地図(法第14条第1項)国測法1 9-5指定	種類 土地区画整理所在図
作成年月日	平成17年2月25日	備付年月日 (原図)				補記項		

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

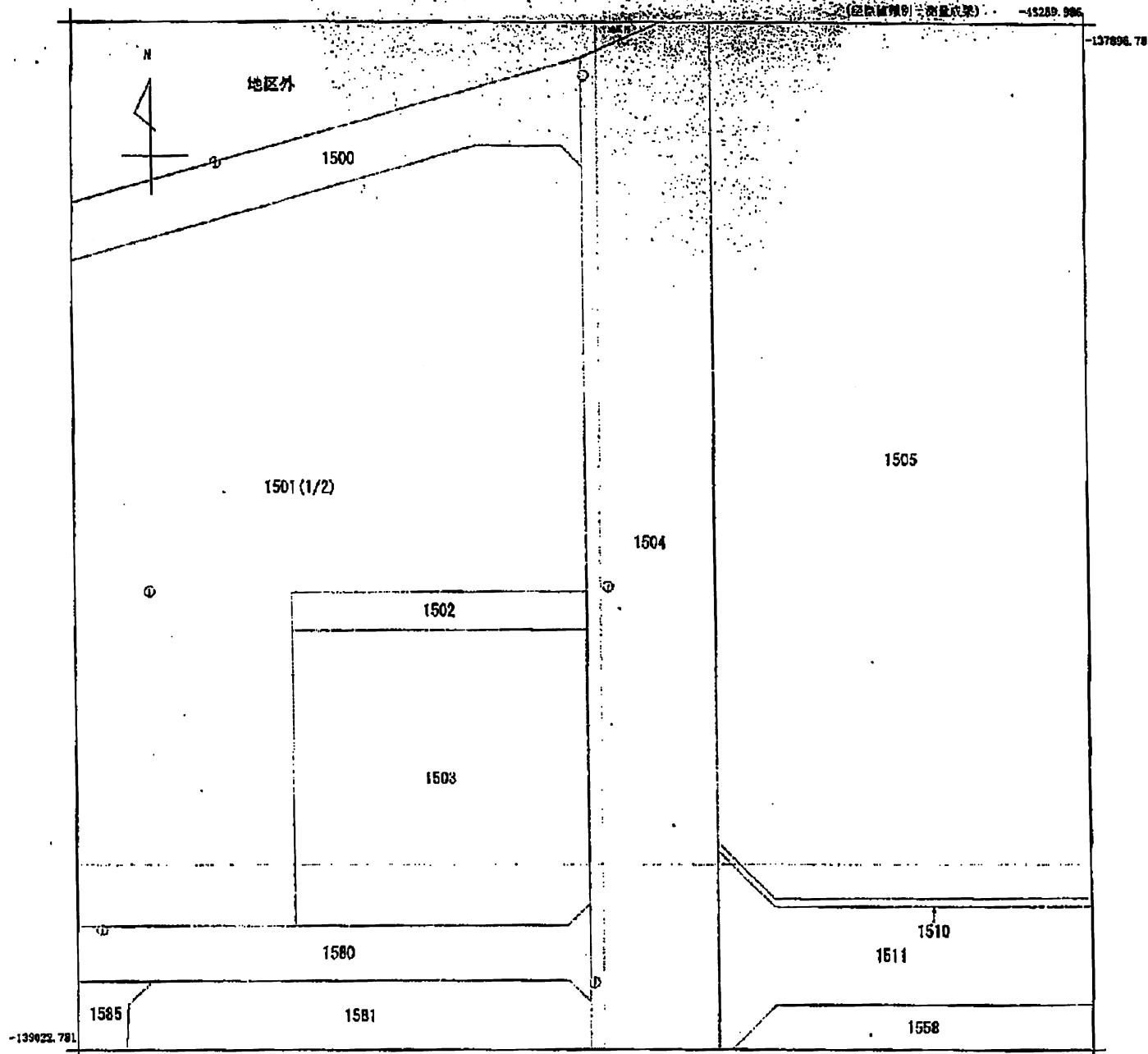
平成24年12月26日
大阪法務局池田出張所申請番号: I-19
(1/2)

登記官

中坂勉



公用



請・求・分	所・在	豊中市野田町				地・番	1501番		
出・力・箱	1/500	精・度・分	甲二	座標系 番号又 は記号	VI	分類	地図(法第14条第1項)国調法1 9-5指定	種類	土地区画整理所在図
作・成・年・月・日	平成17年2月25日			備・付 年・月・日 (原因)					備・記・場

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

平成24年12月26日

申請番号：1-19
(2/2)

豊中市野田町 1501番

画地出来形確認測量図

街区番号 1

縮尺: S=1/1000

