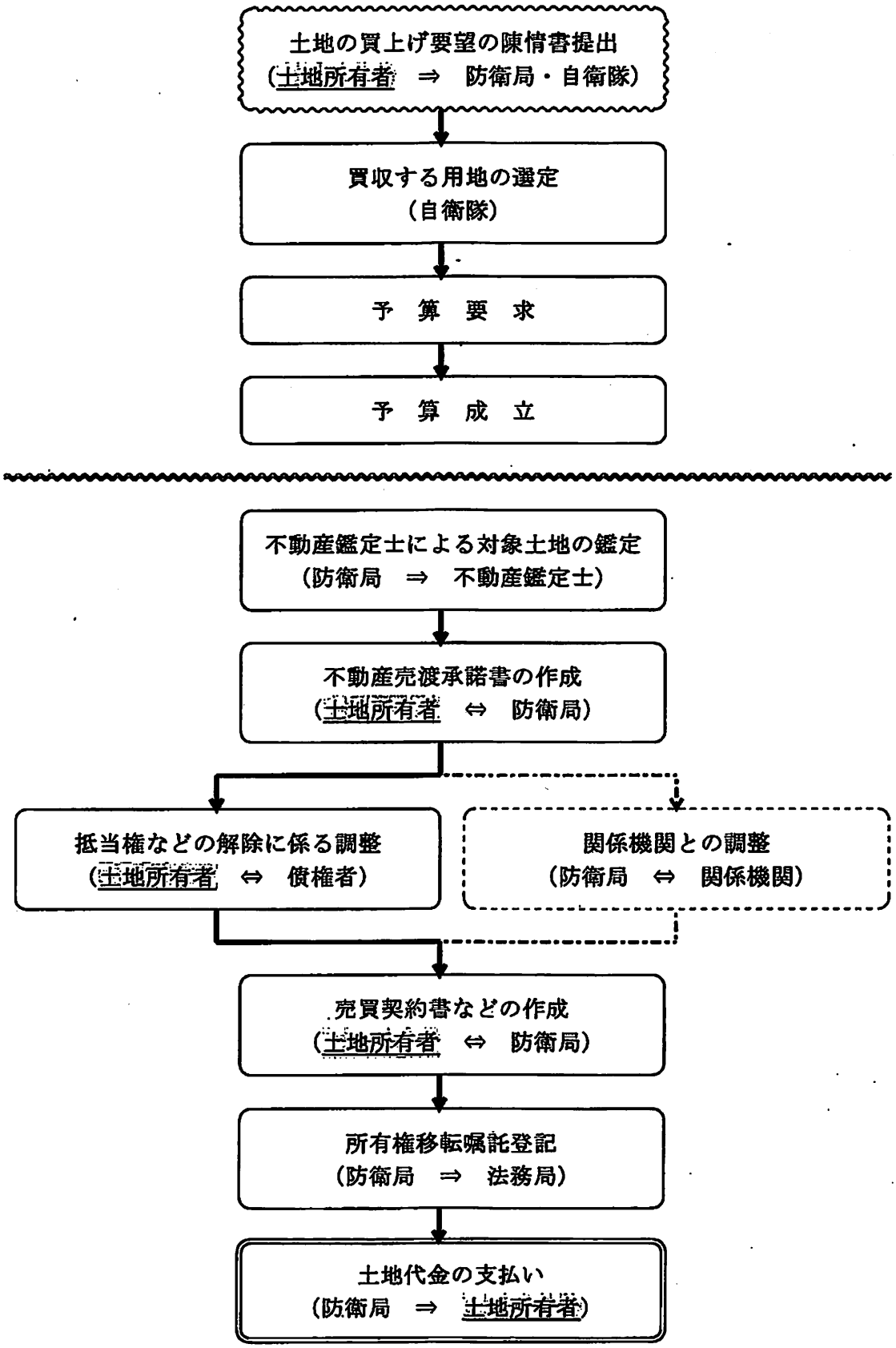土地の買取に係る手続きの流れ（自衛隊施設）